



Ontwerpbestemmingsplan Tzum - Dekemastraat en Meester Klaas Douwesstraat, Zoeterwoude



Het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 12 februari 2019 tot en met 25 maart 2019 voor een ieder ter inzage ligt: het ontwerpbestemmingsplan "Tzum - Dekemastraat en Meester Klaas Douwesstraat".

Omschrijving van het plangebied

Aan de Dekemastraat, het Dekemaplein en de Meester Klaas Douwesstraat te Tzum

staan 14 woningen. Deze woningen worden in twee fasen gesloopt. Het plan is vervolgens 14 gezinswoningen te bouwen in de vorm van drie-onder-één-kap woningen en twee-onder-één-kap woningen. De voorgenomen woningen passen niet geheel binnen de geldende bouwvlakken. Om deze ontwikkeling een passende juridisch-planologische regeling te bieden is het opstellen van een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk.

Inzien en/of digitaal raadplegen tijdens de periode van tervisielegging

Het ontwerpbestemmingsplan kan op de volgende manier worden ingezien:

Inzien kan bij de bezoekersbalie in het gemeentehuis aan de Harlingerweg 18 in Franeker. U kunt het ontwerpbestemmingsplan bekijken op werkdagen tussen 8:30 en 13:00 uur en op donderdag tot 20:00 uur. U kunt het ontwerpbestemmingsplan ook digitaal bekijken, via de site van www.ruimtelijkeplannen.nl. De IMRO code van het plan is NL.IMRO.1949.BPTzuDekemastreo-ON01

Heeft u vragen?

Voor informatie over het ontwerpbestemmingsplan of de procedure kunt u bellen met de afdeling Omgeving, 0517 380380. Dit kan op werkdagen tussen 8:30 en 17:00 uur.

Bent u het niet eens met het ontwerpbestemmingsplan?

Dan kunt u uw mening geven. Formeel heet dit "een zienswijze indienen". Tot en met 25 maart 2019 kan een ieder een zienswijze kenbaar maken. U leest hierna hoe u een zienswijze kunt indienen. U kunt op twee manieren reageren: in een brief óf in een gesprek.

Dat kan schriftelijk via mail naar: info@Waadhoeke.nl of schriftelijk aan burgemeester en wethouders van Waadhoeke, Postbus 58, 8800 AB Franeker.

Heeft u liever een gesprek? Dan kunt u uiterlijk één week voor afloop van de termijn een afspraak maken met de ambtenaar die het bestemmingsplan behandelt.

Vervolg na tervisielegging



Mocht het bestemmingsplan worden vastgesteld, dan is het mogelijk om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Met een publicatie in de Staatscourant en op de website www.overheid.nl (onder tabblad 'gemeentebld') brengen wij u tegen die tijd op de hoogte. U kunt alleen beroep instellen tegen de mogelijke vaststelling van het bestemmingsplan, als u een zienswijze heeft gegeven over het ontwerpbestemmingsplan. In een beroepsprocedure geldt daarnaast dat u belanghebbende moet zijn.

Franeker, 11 februari 2019