

## Vaststelling bestemmingsplan 'Ijsboerderij Klapstraat 2 te Wijlre'



Het college van burgemeester en wethouders van Gulpen-Witterm maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 25 oktober 2018 het bestemmingsplan 'Ijsboerderij Klapstraat 2 te Wijlre' opnieuw heeft vastgesteld.

In het opnieuw vastgestelde bestemmingsplan 'Ijsboerderij Klapstraat 2 te Wijlre' zijn naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling, om een drietal gebreken te herstellen, een aantal wijzigingen in het vastgestelde bestemmingsplan aangebracht:

- a. de begripsbepaling van ijsboerderij zodanig aan te passen dat het verstrekken van ijs het hoofdbestanddeel vormt van hetgeen mag worden verstrekt en geen sprake is van een nevenschikking tussen ijs en kleine gerechten;
- b. te motiveren waarom, anders dan in geval van het langtijdgemiddelde geluidniveau, in de planregels geen gebruiksverbod is opgenomen in verband met de overschrijding van het maximale geluidniveau, dan wel terzake een gewijzigde planregeling vast te stellen;
- c. het als bijlage bij de planregels gevoegde inrichtingsplan zodanig aan te passen dat aan de westelijke grens van het plangebied over de gehele lengte dient te worden voorzien in bomen en hagen met een visueel afscherpende functie.

### **Ter inzage**

Het vastgestelde bestemmingsplan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van **10 januari 2019 tot en met 22 februari 2019** ter inzage.

Inzien kan via:

- Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen. Dit bezoek dient plaats te vinden op afspraak. Deze kan worden gemaakt via 14 043 of de gemeentelijke website: [www.gulpen-witterm.nl](http://www.gulpen-witterm.nl)
- De gemeentelijke website: [www.gulpen-witterm.nl](http://www.gulpen-witterm.nl) (onderwerpen / bestemmingsplannen / overzicht-bestemmingsplannen).
- [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)  
([www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1729.BPijsboerdklapstr2-VG02](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1729.BPijsboerdklapstr2-VG02))

### **Beroep**

Tijdens de inzagetermijn kan beroep tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

- door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan
- door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen (art. 3.11 lid 1 sub d Wro)
- door belanghebbenden voor zover het beroep is gericht tegen wijzigingen die bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn aangebracht ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan

Een beroepschrift moet binnen bovengenoemde termijn worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20.019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### **Inwerkingtreding bestemmingsplan**

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn – naast het indienen van beroep – een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.