

Vaststellingsbesluit hogere waarden Wet geluidhinder Ede, Kolkakkerbuurt



Zaaknummer 106041

Op grond van art. 83, lid 1 en 2 en art. 110a Wet geluidhinder

Op 18 december 2018 hebben burgemeester en wethouders van Ede een besluit hogere waarden vastgesteld voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor ten behoeve van bestemmingsplan Ede, Kolkakkerbuurt.

Inzage

U kunt het besluit hogere waarden Wet geluidhinder met bijbehorende stukken (digitaal) inzien van donderdag 14 februari tot en met woensdag 27 maart 2019 bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Een besluit hogere waarde Wet geluidhinder (HWG) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het besluit HWG betrekking op heeft. Om deze reden is het besluit HWG als bijlage bij het bestemmingsplan opgenomen. In de publicatie van het bestemmingsplan 'Ede, Kolkakkerbuurt' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan waar het besluit HWG betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het besluit HWG vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg

Het bestemmingsplan Ede, Kolkakkerbuurt maakt de herontwikkeling van de wijk Kolkakkerbuurt mogelijk. In totaal gaat het om 205 woningen waarvan 50 woningen worden gerenoveerd. Deze ontwikkelingen worden planologisch mogelijk gemaakt in het bestemmingsplan Ede, Kolkakkerbuurt, met nummer NL.IMRO.0228.BP2017MAAW0001-0301. Het plangebied ligt gedeeltelijk binnen de geluidszone van de Schaapsweg en de Valleilijn. Voor een deel van de toekomstige woningen kan niet worden voldaan aan de voorkeurswaarde. Daarom wordt met voorliggend besluit een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vastgesteld.

Beroep

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan alleen wanneer u op tijd een zienswijze op het ontwerpbesluit Vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder heeft ingediend, of aan kunt tonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest. Het beroepsschrift stuurt u naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Crisis- en herstelwet

Op deze procedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat belanghebbenden in het beroepsschrift de beroepsgronden moeten aangegeven. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in een eventueel beroepsschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.