



Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, Rijnstraat 66 Doornenburg en Hegsestraat ongenummerd Gendt.



Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat de gemeenteraad van Lingewaard op 13 december 2018 het bestemmingsplan Buitengebied Lingewaard, Rijnstraat 66 Doornenburg en Hegsestraat ongenummerd Gendt heeft vastgesteld.

Voor welk gebied?

Het perceel Rijnstraat 66 in Doornenburg en het perceel Hegsestraat ongenummerd Gendt (kadastraal bekend Gendt, sectie E, nummer 1121). Dit perceel is gelegen naast het perceel Hegsestraat 17.

Wat is het plan?

Het plan voorziet in de mogelijkheid een woning te realiseren op het perceel Hegsestraat ongenummerd te Gendt. Dit in ruil voor de sloop van agrarische bebouwing op het perceel Rijnstraat 66 te Doornenburg. De bestaande bedrijfswoning op het perceel Rijnstraat 66 wordt omgezet in een burgerwoning.

Wat ligt ter inzage?

Het bestemmingsplan met vaststellingsbesluit en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding, de regels en de daarbij behorende toelichting.

In het raadsbesluit is vermeld dat er geen exploitatieplan is vastgesteld.

Waar is dit terug te vinden?

Digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.1705.188-VG01 of via <http://www.officielebekendmakingen.nl>;

Bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het Gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 Bemmelen.

Wilt u reageren?

Belanghebbenden die een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend, kunnen binnen de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Ook een belanghebbende die aantoont dat hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren is gebracht, kan beroep instellen.

Verder kunnen belanghebbenden binnen de genoemde termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen de aangebrachte wijzigingen. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Burgers kunnen met hun DigiD ook beroep indienen via het digitale loket op de website van de raad van State <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen ter inzage van donderdag 3 januari 2019 tot en met woensdag 13 februari 2019.

Heeft u vragen?

Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (026) 32 60 111.

Bemmel, 2 januari 2019