



Voorontwerpbestemmingsplan Sint Nicolaasga – Kabelwaterskibaan Tsjûkemarwei, Gemeente De Fryske Marren, ter inzage



(bekendmaking op grond van de inspraakverordening)

Met ingang van 8 februari 2019 ligt gedurende zes weken het voorontwerpbestemmingsplan Sint Nicolaasga – Kabelwaterskibaan Tsjûkemarwei voor iedereen ter inzage.

Plangebied

Ten zuidoosten van het dorp Sint Nicolaasga ligt het Tsjûkemar. In de noordwesthoek van dit meer ligt, tegen de A6 aan, de waterkom de 'Ulesprong'. Bij deze waterkom ligt een klein schiereiland met strand dat wordt gebruikt voor dagrecreatie. Het plangebied omvat een deel van de Ulesprong en het aangrenzende schiereiland. Naast het plangebied ligt de snelweg A6 nabij de afrit van en naar Sint Nicolaasga. Ten noorden en westen van het plangebied ligt een parkeerplek aan de Tsjûkemarwei.

Doel

Twee initiatiefnemers zijn voornemens om hier een watersportaccommodatie met een kabelwaterskibaan en een strandpaviljoen te realiseren. De parkeervoorziening wordt aangepast. Aan de waterzijde bevindt zich een startplatform ten behoeve van de waterskibaan en een terras. In het water wordt aansluitend een fun steiger gemaakt.

Het bestemmingsplan beoogt een ruimtelijk juridische regeling voor deze ontwikkeling. Als bijlage bij het bestemmingsplan is een m.e.r.-beoordelingsnotitie (Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling (vormvrij)) gevoegd, op basis waarvan burgemeester en wethouders hebben vastgesteld dat er geen milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld. Tegen een m.e.r.-beoordelingsbesluit is overigens geen apart bezwaar of beroep mogelijk.

Waar ter inzage

Het voorontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- het servicepunt te Lemmer (Visserburen 88).

Daarnaast is informatie over het voorontwerpbestemmingsplan te raadplegen via de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Het voorontwerpbestemmingsplan is digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl, het planidentificatienummer is NL.IMRO.1940.BPBUI17STNICWSC-VO01.



Reageren

In de periode waarin het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw inspraakreactie over het plan indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Dat kan schriftelijk of mondeling. **Het is niet mogelijk een inspraakreactie per e-mail in te dienen.**

- **Schriftelijk.** Schrijf een brief aan Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren, postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:
 - voorontwerpbestemmingsplan Sint Nicolaasga -Kabelwaterskibaan Tsjûkemarwei
 - waarom u een inspraakreactie indient
 - de datum
 - uw naam en adres
 - uw handtekening
- **Mondeling.** U kunt daarvoor een afspraak maken met een medewerker van de afdeling ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge inspraakreacties wordt een verslag gemaakt.

Aan de hand van de overleg- en inspraakresultaten wordt door burgemeester en wethouders een besluit genomen over het gereed maken van het ontwerpbestemmingsplan ten behoeve van de vaststellingsprocedure met zienswijzenmogelijkheid bij de gemeenteraad. Deze procedure wordt later apart bekendgemaakt.

Joure, 7 februari 2019.

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren..