

Ontwerp-omgevingsvergunning project Binnenduin, onderdeel: aanpassing openbare ruimte



GEMEENTE BEVERWIJK

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor de functiewijziging van stroken groen naar verkeer, groen naar verkeer verblijf (parkeren), water naar tuin en water naar groen.

Meer specifiek betreft het in deze aanvraag de volgende ontwikkelingen:

6. De aanleg van de ventweg langs de Annie Palmenlaan. In het groen wordt hier een ventweg aangelegd. Binnen de bestemming 'Groen' is dit niet mogelijk.
7. Bij de Bankenlaan worden parkeerplaatsen aangelegd in het groen. De bestemming 'Groen' laat dit niet toe. Van deze bestemming zal worden afgeweken.
8. Van de watergang aan de westzijde van het plangebied langs de Creutzberglaan wordt het verloop aangepast. Hiervoor zal op een aantal locaties van de bestemming worden afgeweken (waaronder Creutzberglaan 28-38 en 40&42).
9. De inrichting van de openbare ruimte achter Creutzberglaan 48 t/m 54 wordt meer vormgegeven in overeenstemming met de huidige inrichting van die locatie. Daarvoor zal o.a. het verloop van de watergang aldaar worden aangepast. Hiervoor is een (onderlinge) afwijking van de bestemmingen 'Groen' en 'Water' nodig.
10. De te realiseren Wadi's in het Zuidelijk Veld wijken af van de locaties opgenomen in het vigerend bestemmingsplan. Hierdoor is een (onderlinge) afwijking van de bestemmingen 'Groen' en 'Water' nodig.
11. De te realiseren watergang bij de Hoge en Lage Vierschaar wijkt af van de locatie van het vigerend bestemmingsplan. Hierdoor is een (onderlinge) afwijking van de van de bestemmingen 'Groen' en 'Water' nodig.

De aanvraag ziet op de volgende omgevingsvergunningplichtige activiteit:

1. Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Het project Binnenduin is een uitwerking van het collegebesluit (C-19-04880, datum 6 maart 2019), (C-19-04897, datum 8 maart 2019) en (C-18-04618, datum 18 oktober 2018).

De projectlocatie Binnenduin is gelegen in het geldende bestemmingsplan 'Woongebied Westelijk Beverwijk' (onherroepelijk 9 februari 2011) en heeft ter plaatse de bestemmingen 'openbaar groen of water'.

Zienswijze

De termijn gedurende welke de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt is zes weken, deze begint op vrijdag **27 december 2019** en eindigt op donderdag **6 februari 2020**. Binnen deze termijn kunnen belanghebbenden zijn of haar zienswijze over de ontwerp-omgevingsvergunning naar voren brengen.

Op werkdagen is de ontwerp-omgevingsvergunning inclusief alle bijbehorende stukken in te zien bij het Centraal Publieksbureau van het Stadhuis van Beverwijk, Stationsplein 48. Het Centraal



Publieksbureau is op dinsdag geopend van 9.00 tot 12.30 uur, op donderdag van 9.00 tot 20.00 uur en op de overige werkdagen van 9.00 tot 16.00 uur.

U kunt uw zienswijze zowel schriftelijk als mondeling naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Beverwijk, postbus 450, 1940 AL Beverwijk. Als u ervoor kiest uw zienswijze mondeling naar voren te brengen, kunt u contact opnemen met mw. mr. E. Kara via telefoonnummer 0251-256 256. Er zal dan een afspraak worden ingepland.

Na verwerking van eventueel naar voren gebrachte zienswijzen neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit omtrent de omgevingsvergunning. Indien ons college besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, wordt de omgevingsvergunning ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen dan gedurende zes weken beroep instellen bij Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem.

Beverwijk, 24 december 2019

Burgemeester en wethouders *van de gemeente Beverwijk*