



Vastgesteld bestemmingsplan 'Elsdijk 2/Oirschotsebaan 3', gemeente Oisterwijk



Plangebied en doel

Het bestemmingsplan 'Elsdijk 2/Oirschotsebaan 3' heeft betrekking op de locaties Elsdijk 2 in Moergestel en Oirschotsebaan 3 in Oisterwijk. Het doel van het plan is om de bouwmogelijkheden ten behoeve van de woning aan de Oirschotsebaan 3 in Oisterwijk te verruimen en het voormalige agrarische erf aan de Elsdijk 2 in Moergestel te saneren en te herbestemmen als natuur.

Ter inzage vastgesteld bestemmingsplan

Op 12 december 2019 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Elsdijk 2/Oirschotsebaan 3' (NL.IMRO.0824.BPElsdijkOirsch-VA01) vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van vrijdag 27 december 2019 tot en met donderdag 6 februari 2020 gedurende 6 weken ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunt u inzien:

- op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl
- op www.oisterwijk.nl/bestemmingsplannen ziet u de directe link naar het vastgestelde bestemmingsplan op ruimtelijkeplannen.nl
- bij de centrale publieksbalie in het gemeentekantoor, De Lind 44 in Oisterwijk. U kunt hiervoor terecht op maandag, dinsdag en woensdag van 8.30 uur - 17.00 uur, op donderdag van 8.30 uur - 19.00 uur en op vrijdag van 8.30 uur - 13.00 uur. U kunt het bestemmingsplan op deze momenten alleen inzien. Als u er vragen over wilt stellen, kunt u een afspraak maken. Dit doet u telefonisch via (013) 529 13 11.

Beschikking hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Bij deze bestemmingsplanprocedure is een hogere waarde vastgesteld vanwege de geluidbelasting door wegverkeer. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt met 5 dB overschreden ter plaatse van de woning aan de Oirschotsebaan 3 in Oisterwijk. Het college heeft op grond van de Wet geluidhinder besloten om de toegestane geluidbelasting op de gevels van deze woning vast te stellen op 53 dB. Het besluit tot vaststelling van de hogere grenswaarde wijkt niet af van het ontwerpbesluit en ligt gelijktijdig met het vastgestelde bestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage.

Het besluit hogere grenswaarde is niet in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl, maar wel op de overige hiervoor genoemde wijzen.

Beroep

Tegen het besluit van de raad kunt u tijdens de bovengenoemde termijn van 6 weken beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit kan door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de raad kenbaar hebben gemaakt
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de raad kenbaar te hebben gemaakt



-
- belanghebbenden voor zover het gaat om wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst niet de inwerkingtreding van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. In geval van spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de behandelend ambtenaar, bereikbaar via telefoonnummer (013) 529 13 11