



## Vastgesteld Uitwerkingsplan "Oud Gastel Noord fase 4"



*gemeente* Halderberge

Burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge maken bekend dat het Uitwerkingsplan 'Oud Gastel Noord fase 3' NL.IMRO.1655.BPU3003.C001 op 10 december 2019 ongewijzigd is vastgesteld.

Het plan is de laatste uitwerking van het bestemmingsplan 'Oud Gastel Noord' van de gemeente Halderberge (vastgesteld d.d. 11 december 2014). Dit laatste uitwerkingsplan ziet op de realisatie van 14 woningen, verdeeld over twee gebieden. Aan de noordkant van Oud Gastel Noord worden 12 grondgebonden woningen gerealiseerd, waarvan de achtertuinen zullen grenzen aan de achtertuinen van de bestaande woningen westelijk van de Rijpersweg. Daarnaast is aan de zuidkant van het woongebied nog een niet eerder uitgewerkt blok aanwezig, waar twee vrijstaande woonkavels zullen worden ontwikkeld.

### Inzage

Het ongewijzigd vastgestelde uitwerkingsplan ligt met ingang van maandag 23 december 2019, gedurende zes weken (tot en met donderdag 6 februari 2020) ter inzage tijdens de openingstijden van het gemeentehuis bij het omgevingsloket, Parklaan 15 te Oudenbosch. U wordt aangeraden om hiervoor een afspraak te maken via de gemeentelijke website. Het uitwerkingsplan is tevens digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) alsmede de gemeentelijke website [www.halderberge.nl](http://www.halderberge.nl).

### Beroep

Gedurende 6 weken, met ingang van de dag volgend op de bekendmaking van het besluit en het uitwerkingsplan, kan tegen dit besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. Beroep kan met DigiD worden ingediend via het digitale loket op de website van de Raad van State. Aan het in behandeling nemen van het beroepsschrift zijn kosten verbonden.

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het bestreden besluit niet. Indien beroep is ingesteld en onverwijld spoed dat vereist, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening (waaronder schorsing) worden gedaan bij de voorzitter van de Afdeling. Het beroep of verzoek moet tenminste bevatten naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het bestreden besluit en de gronden van het bezwaar of beroep.

Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend, door een belanghebbende aan wie niet kan worden verweten dat hij/zij niet tijdig een zienswijze heeft ingediend of door een belanghebbende waarvan het beroep wordt ingesteld tegen een wijziging die het college van burgemeester en wethouders van Halderberge bij de vaststelling van het plan heeft aangebracht.

### Inwerkingtreding uitwerkingsplan

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Oudenbosch, 23 december 2019