

## Vastgestelde besluiten gemeentelijke coördinatierегeling Happy Italy, Bergschenhoek, Lansingerland



Burgemeester en wethouders van Lansingerland maken bekend dat de volgende besluiten, die met toepassing van de coördinatierегeling zijn voorbereid, op 29 januari 2019 zijn vastgesteld/verleend:

- wijzigingsplan "Annie M.G. Schmidtpark, Happy Italy" met identificatienummer NL.IMRO.1621.BP0071W01-VAST;
- omgevingsvergunning voor de bouw van een horecagebouw in het Annie M.G. Schmidtpark te Bergschenhoek met kenmerk 21740.

### Beschrijving besluiten en coördinatierегeling

Het wijzigingsplan is gebaseerd op de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan "Annie M.G. Schmidtpark" voor het gebied met de aanduiding 'wro-zone – wijzigingsgebied 4' voor horeca-activiteiten uit de Staat van Horeca-activiteiten uit dat bestemmingsplan. Het wijzigingsplan maakt de bouw en het gebruik van een restaurant (Happy Italy) met 6 bowlingbanen mogelijk en ligt in het Annie M.G. Schmidtpark net ten zuiden van de Boterdorpseweg.

De wijziging t.o.v. het ontwerp is opgenomen in § 6.2.2 van de toelichting van het wijzigingsplan "Annie M.G. Schmidtpark, Happy Italy".

Voor de bouw van het horecagebouw is een omgevingsvergunning nodig. De omgevingsvergunning (met de meest relevante) bijlagen is te zien op [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl) en op de gemeentelijke viewer.

Met de gelijktijdige ter inzage legging wordt toepassing gegeven aan de coördinatierегeling van artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening. Deze regeling maakt het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De besluiten hebben gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht doorlopen. Burgemeester en wethouders verzorgen deze coördinatie. Burgemeester en wethouders zijn het bevoegde gezag voor zowel het wijzigingsplan als de omgevingsvergunning.

### Inzage

U kunt de besluiten inzien van 7 februari tot en met 21 maart 2019 via:

- [www.ruimtelijkeplannen.nl: http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.BP0071W01-VAST](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.BP0071W01-VAST) en <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.1621.21740-VAST>
- Ruimtelijke plannen Lansingerland: <http://1621.roview.net/>

### Beroep

Vanaf vrijdag 8 februari t/m donderdag 21 maart 2019 kunnen belanghebbenden gelijktijdig een (schriftelijk) beroepschrift tegen één of meerdere besluiten indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak



---

van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die:

- tijdig een zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
- kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- die bezwaren hebben tegen de wijziging die bij de vaststelling van de besluiten zijn aangebracht.

#### *Voorlopige voorziening*

Degene die beroep heeft ingesteld kan, bij een spoedeisend belang, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

#### *Griffierecht*

Voor het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Op de website van de Raad van State kunt u meer informatie vinden over het instellen van beroep ([www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl)).

#### *In werking treding*

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op vrijdag 22 maart 2019, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij voornoemde Afdeling. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.