



Ontwerpbeschikking omgevingsvergunning bouw nieuwe woning, Groot Welsden 1, 6269 ET Margraten



Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken bekend dat de volgende ontwerpbeschikking ter inzage ligt voor het verlenen van een omgevingsvergunning voor:

het bouwen van een nieuwe woning op het perceel **Groot Welsden 1, 6269 ET Margraten**. De aanvraag betreft mede het verzoek tot afwijking bestemmingsplan middels artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3° van de Wabo. Hiervoor dient de uitgebreide procedure te worden gevolgd.

De ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 19 december 2019 t/m woensdag 29 januari 2020 op grond van paragraaf 3.4 van de Wabo vanaf ter inzage.

Tijdens de termijn van zes weken na publicatiedatum kunnen door belanghebbenden schriftelijk of mondeling zienswijzen worden ingediend. Een zienswijze kan niet worden ingediend langs elektronische weg (e-mail, sms, etc.), behalve per telefax 043 458 8400. Zienswijzen tegen de ontwerpvergunning kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders.

In de zienswijze moet worden aangegeven op welk onderdeel deze betrekking heeft.

Alle stukken liggen, ingaande de dag na publicatiedatum, in het gemeentehuis ter inzage. Voor inzage en nadere informatie moet u een afspraak maken via het KlantContactCentrum, telefoonnummer 043 458 8488.

Tevens is de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl met planid: NL.IMRO.1903.OMGBUI1056-ON01.

Eijsden-Margraten, 18 december 2019

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten

De loco-secretaris, Francois Kool

De burgemeester, Dieudonné Akkermans