



Vaststelling wijzigingsplan 'Westlangeweg 1A-211 Hoofdplaat'



Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het wijzigingsplan 'Westlangeweg 1A-211 Hoofdplaat' op 22 januari 2019 gewijzigd is vastgesteld. Het bewoonbaar oppervlakte van de recreatiewoning op het perceel wordt vergroot naar 103m² ten behoeve van de realisatie van een garage.

Het ontwerp wijzigingsplan heeft vanaf 14 juni 2018 gedurende zes weken ter inzage gelegen (tot en met 25 juli 2018). Buiten deze periode heeft het Waterschap Scheldestromen een wateradvies uitgebracht en deze is niet-ontvankelijk verklaard. In paragraaf 3.10 Water wordt ambtshalve opgenomen dat bij de verlening van de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen een bijdrage wordt gevraagd voor het Fonds Waterberging van de gemeente Sluis.

Ter inzage

Het besluit van het college en het vastgestelde wijzigingsplan 'Westlangeweg 1A-211 Hoofdplaat' liggen met ingang van 6 februari 2019 voor een periode van zes weken (tot en met 19 maart 2019) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.wpwestlangew1A211-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de heer M. den Boeft van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Met ingang van 7 februari 2019 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 20 maart 2019) tegen het vaststellingsbesluit van het college beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door degene die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij het college tegen het ontwerp wijzigingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot het college te wenden.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 5 februari 2019
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
De secretaris, S.I. de Kievit-Minnaert
De burgemeester, mr. M.M.D. Vermue