



Ontwerp bestemmingsplan Emelaarseweg 22 Achterveld



Gemeente Leusden

Vanaf donderdag 10 december 2019 tot en met maandag 20 januari 2020 ligt het ontwerp bestemmingsplan Emelaarseweg 22 Achterveld.

Tijdens deze periode kunt u het ontwerp bestemmingsplan en bijbehorende stukken inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0327.231-0301.

U kunt het ontwerp bestemmingsplan met bijbehorende stukken ook inzien het gemeentehuis. U kunt hiervoor een afspraak maken met het omgevingsloket.

Het ontwerp bestemmingsplan

Het bestemmingsplan Emelaarseweg 22 Achterveld maakt de bouw van één extra woning op het perceel bij de Emelaarseweg 22 mogelijk. Het bestemmingsplan maakt ook de herbouw mogelijk van het huis aan de Emelaarseweg 22. In ruil voor de woningbouw wordt verloederde voormalig agrarische bebouwing gesloopt. Daarnaast wordt het perceel met onder andere volkstuinen landschappelijk verbeterd. De huidige woning aan de Emelaarseweg 22 is cultuurhistorisch waardevol, maar redelijkerwijs niet te behouden. Als bij herbouw van de woning blijkt dat de oorspronkelijke cultuurhistorische waarden voldoende herkenbaar blijven, mag de woning groter worden teruggebouwd.

Zienswijzen

Gedurende de genoemde termijn kan iedereen bij de gemeenteraad van Leusden, naar keuze mondeling of schriftelijk zienswijzen omtrent het ontwerp bestemmingsplan kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden toegestuurd aan de gemeente Leusden, afdeling Beleid, Postbus 150, 3830 AD Leusden. Voor het mondeling overbrengen van zienswijzen kan, tot drie werkdagen vóór afloop van de termijn van terinzagelegging telefonisch via nummer 14033 een afspraak worden gemaakt met de afdeling Beleid.

U kunt uw schriftelijke zienswijzen ook e-mailen naar gemeente@leusden.nl o.v.v. 'zienswijze ontwerp bestemmingsplan Emelaarseweg 22 Achterveld'. Vergeet daarbij niet uw naam en adresgegevens te vermelden. Een per e-mail ontvangen zienswijze wordt op dezelfde manier behandeld als een per post ontvangen zienswijze. De afhandeltermijn is daardoor langer dan gebruikelijk voor een e-mailbericht.