



## Coördinatiebesluit Molecatenlaan 15 en Ugchelseweg 201 Ugchelen



Op 28 november 2019 heeft de gemeenteraad, op grond van artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten dat de coördinatieregeling wordt toegepast voor de bouw van 20 woningen op perceel Molecatenlaan 15 en de bouw van 9 woningen op perceel Ugchelseweg 201 te Ugchelen.

Het coördinatiebesluit heeft betrekking op het bestemmingsplan Molecatenlaan 15 en Ugchelseweg 201 Ugchelen en voor voorbereiding en bekendmaking van de omgevingsvergunningen voor bouw en sloop, de uitwegvergunningen, kapvergunningen, mogelijk andere relevante vergunningen of besluiten.

Met de coördinatieregeling worden de voorbereiding en bekendmaking van de besluiten gebundeld. Dit betekent dat er één gecombineerde procedure wordt doorlopen in plaats van verschillende procedures na elkaar. Te zijner tijd worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld om zienswijzen in te dienen over de ontwerp-besluiten. De besluiten om het bestemmingsplan vast te stellen en om de omgevingsvergunning te verlenen, worden in de beroepsfase aangemerkt als één besluit. Daartegen kan te zijner tijd beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Tegen het besluit om de coördinatieregeling toe te passen staat geen bezwaar en beroep open.

Het coördinatiebesluit is te raadplegen via onze website [www.apeldoorn.nl/inzage](http://www.apeldoorn.nl/inzage), onder het kopje Ter inzage, Bestemmingsplannen.

Het coördinatiebesluit ligt ook ter inzage bij het Omgevingsloket. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het coördinatiebesluit. Bij het Omgevingsloket kunt u alleen op afspraak terecht. Informatie over het maken van een afspraak en over de locatie van het Omgevingsloket vindt u op [www.apeldoorn.nl/stadhuis](http://www.apeldoorn.nl/stadhuis).

Apeldoorn, 11 december 2019