



Omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) en beschikking hogere grenswaarden Wet geluidhinder Den Hulst 28 in Nieuwleusen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Dalfsen maken bekend dat in afwijking van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

De omgevingsvergunning is voor het verbouwen/vernieuwen van de woonboerderij naar twee woningen.

Een verklaring van geen bedenkingen heeft de gemeenteraad op 24 september 2018 verleend onder voorwaarde dat er geen zienswijze(n) op het ontwerp zou worden ingediend. Er zijn geen zienswijzen op ingediend.

Beschikking hogere grenswaarden Wet geluidhinder Den Hulst 28

Het college heeft op verzoek besloten tot het vaststellen van hogere grenswaarden als bedoeld in de Wet geluidhinder voor de realisatie van de toekomstige woning in de deel van een boerderij aan de Den Hulst 28. Omdat de geluidsbelasting van de te realiseren woning langs de Den Hulst boven de voorkeursgrenswaarde van het wegverkeersgeluid ligt, zijn er hogere grenswaarden nodig als bedoeld in de Wet geluidhinder.

U kunt de verleende omgevingsvergunning en de beschikking hogere grenswaarden met bijbehorende stukken van **9 januari 2019 tot en met 20 februari 2019** inzien bij het loket van de eenheid Publieksdienstverlening. Ook kunt u de verleende omgevingsvergunning inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.OmBDenHulst28-vs01. De bestanden zijn beschikbaar op <http://ro.dalfsen.nl>.

Instellen beroep

Tijdens de genoemde termijn kunnen belanghebbenden die redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze in te dienen beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Ook kunt u digitaal beroep instellen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> (alleen met een DigiD).

Het besluit blijft gelden in de tijd dat uw beroepschrift in behandeling is. Als u dit niet wilt, vanwege een spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, locatie Zwolle, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen.

Dalfsen, 8 januari 2019

Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen