



## Terinzagelegging vastgestelde besluiten bestemmingsplan Poort van Dronten (D2002) en Beeldkwaliteitsplan Bedrijventerrein Poort van Dronten



Het college van Dronten maakt bekend dat er voor het op 17 oktober 2019 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Poort van Dronten (D2002) op grond van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage ligt.

Dit bestemmingsplan voorziet in een actualisering van de planologische regeling voor het in ontwikkeling zijnde bedrijventerrein Poort van Dronten aan de westkant van Dronten. Er wordt mede voorzien in een planologische regeling voor horeca ten behoeve van de vestiging van een aantal fastfoodbedrijven.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld in die zin dat de mogelijkheid voor perifere detailhandel op de kavels aan de zijde van de Dronerringweg (noordzijde) is vervallen. Tevens is de gebruiksregeling met betrekking tot perifere detailhandel juridisch verduidelijkt.

Om het bedrijventerrein ruimtelijk goed in te passen is het 'Beeldkwaliteitsplan Bedrijventerrein Poort van Dronten' vastgesteld, waarin de stedenbouwkundige randvoorwaarden met bijbehorende beeldkwaliteitseisen zijn opgenomen. Het beeldkwaliteitsplan vormt een aanvulling op de welstandscriteria waaraan bouwaanvragen zullen worden getoetst.

Om het bedrijventerrein ruimtelijk goed in te passen is het 'Beeldkwaliteitsplan Bedrijventerrein Poort van Dronten' vastgesteld, waarin de stedenbouwkundige randvoorwaarden met bijbehorende beeldkwaliteitseisen zijn opgenomen. Het beeldkwaliteitsplan vormt een aanvulling op de welstandscriteria waaraan bouwaanvragen zullen worden getoetst.

De stukken liggen vanaf 5 december 2019 tot en met 15 januari 2020 ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis (op afspraak). Daarnaast kunt u het bestemmingsplan raadplegen op:

- [www.dronten.nl](http://www.dronten.nl)
- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0303.D2002-VA01>

### *Beroepschrift/voorlopige voorziening*

Tijdens de beroepstermijn die ingaat na de eerste dag van de terinzagelegging kunt u binnen 6 weken een schriftelijk beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag), wanneer u belanghebbende bent en:

tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad hebt ingediend;

aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;

bedenkingen hebt tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van de ontwerp besluiten.



---

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/>. Voor het digitaal verzenden moet u beschikken over DigiD.

Het besluit van de gemeenteraad van Dronten treedt in werking na het aflopen van de beroepstermijn. Ook kunt u tijdens de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening richten aan de Voorzitter van genoemde Afdeling. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Dronten, 4 december 2019.

*Het college van Dronten,  
secretaris, m drs. T. van Lenthe;  
burgemeester, drs. J.P. Gebben.*