



Vastgesteld bestemmingsplan 'Keizersdijk ten zuiden van nummer 16



'De gemeenteraad van Hoeksche Waard stelde op 7 november 2019 het bestemmingsplan 'Keizersdijk ten zuiden van nummer 16' vast.

Inhoud en doel van het bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is opgesteld om het bouwen van een woning op een onbebouwd perceel op de Keizersdijk ten zuiden van nummer 16 in Strijen mogelijk te maken (sectie S, nummer 546). In het bestemmingsplan wordt daarnaast de bedrijfsbestemming van Keizersdijk 14 aangepast aan het gebruik als erf bij een bestaande woning.

Vastgestelde hogere waarde (Wet geluidhinder)

Uit akoestisch onderzoek bleek dat de geluidsbelasting op de voorgevel van de nieuw te bouwen woning niet voldoet aan de grenswaarden uit de Wet geluidhinder. De overschrijding wordt veroorzaakt door het verkeer op de Keizersdijk. Het college besloot daarom op 1 oktober 2019 om hiervoor een hogere waarde geluid (54 dB) vast te stellen.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp besluit hogere waarde geluid lagen ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerp besluit hogere waarde geluid lagen met alle bijlagen vanaf 8 augustus 2019 tot en met 18 september 2019 ter inzage. In deze periode konden zienswijzen worden ingediend. Er zijn geen zienswijzen ontvangen.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het bestemmingsplan, het besluit hogere waarde geluid en alle bijlagen kunt u bekijken via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder IMRO-code NL.IMRO.1963.bptzvKeizersdijk16-VG01).

Wanneer u het bestemmingsplan en/of het besluit hogere waarde geluid in het gemeentehuis of een servicepunt wilt inzien, kunt u een afspraak maken met het team Omgeving, bereikbaar via telefoonnummer 14 0186.

Beroep indienen

Tegen het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan vast te stellen en het besluit van het college om een hogere waarde geluid vast te stellen staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Een beroepschrift kan met ingang van 30 november 2019 tot en met 10 januari 2020 worden ingediend door een belanghebbende die aantoont dat hij/zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde geluid in te dienen.

In het beroepschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. de naam en adres van de indiener;
2. de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
3. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
4. een kopie van het besluit;
5. de reden waarom u in beroep gaat;
6. een ondertekening met naam en handtekening.



Het beroepschrift kan worden gestuurd aan:

Raad van State

Afdeling Bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid via een voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid treden in werking een dag nadat de beroepstermijn is verstreken. Om te voorkomen dat het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid in werking treden, kan een belanghebbende een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wanneer een belanghebbende gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de werking van het bestemmingsplan en het besluit hogere waarde geluid opgeschort totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Vragen?

Voor vragen over het bestemmingsplan of het besluit hogere waarde geluid kunt u terecht bij Liesbeth Bos. Zij is bereikbaar via telefoonnummer 14 0186 of via e-mail liesbeth.bos@gemeentehw.nl.