



Vastgesteld wijzigingsplan Buitengebied, Kloosterstraat 25, Elst

gemeente **Overbetuwe**



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat zij het wijzigingsplan Buitengebied, Kloosterstraat 25, Elst op 12 november 2019 vaststelden. Het wijzigingsplan ligt vanaf donderdag 28 november 2019 tot en met woensdag 8 januari 2020 ter inzage. U kunt de stukken inzien tijdens openingstijden bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe Elst.

Waar kunt u het plan online inzien?

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u ook bekijken op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/viewer?planid=NL.IMRO.1734.0313BUIKkloosstr25-VSG1>. De bronbestanden zijn beschikbaar via <https://bronro.overbetuwe.nl/4546C6F4-4C76-43E8-A3CA-6CC8C0C47AE5/>. U kunt de stukken ook digitaal inzien op [www.overbetuwe.nl/Inwoners/Bouwen en wonen/Ruimtelijke plannen](http://www.overbetuwe.nl/Inwoners/Bouwen%20en%20wonen/Ruimtelijke%20plannen).

Waar gaat het wijzigingsplan over?

Het plan is een wijziging van het bestemmingsplan. Het plan maakt de sloop van de aanwezige schuren en de bouw van een vrijstaande woning mogelijk.

Bent u het met het wijzigingsplan niet eens?

Dan kunt u tot en met donderdag 9 januari 2020 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit van burgemeester en wethouders. Stuur een kopie van dit besluit mee. Geef u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Wie kan er beroep instellen?

Op het ontwerp wijzigingsplan zijn zienswijzen bij burgemeester en wethouders ingediend. Als u een zienswijze indiende en belanghebbende bent, kunt u binnen genoemde termijn beroep instellen. Diende u geen zienswijze in, dan kunt u alleen binnen genoemde termijn beroep instellen als u belanghebbende bent en kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend.

Voorlopige voorziening

Het besluit van burgemeester en wethouders treedt in werking op vrijdag 10 januari 2020. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van dit besluit uit te stellen, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Overbetuwe, 21 november 2019