



## Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Bedrijventerrein Willem Sophia, Kerkrade



Het college van burgemeester en wethouders maakt op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 29 oktober 2019 het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Willem Sophia" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het momenteel geldende bestemmingsplan is verouderd en dient geactualiseerd te worden. Het nieuwe bestemmingsplan zal gaan voorzien in een modern kader voor het bedrijventerrein alsmede groenstroken, afgestemd op actueel Rijks-, provinciaal, regionaal en gemeentelijk beleid.

Voor het bestemmingsplan is geen exploitatieplan vastgesteld.

De verbeelding van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Willem Sophia" wordt globaal begrensd door in het noorden de Parallelweg, in het zuiden de Buitenring Parkstad Limburg (N300). Daarnaast betreft het in het oosten de percelen gelegen aan de Grisenstraat en de Steenbergstraat en in het westen de achterzijde van de percelen gelegen aan de Grachterstraat. De exacte begrenzing van plangebied is weergegeven op de verbeelding.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn beschreven in de Nota van Wijzigingen, die behoort tot het raadsbesluit.

Het vastgestelde bestemmingsplan "Bedrijventerrein Willem Sophia" ligt met ingang van donderdag 28 november 2019 gedurende 6 weken ter inzage bij het informatiecentrum op de begane grond van het Stadskantoor, Markt 33, 6461 EC Kerkrade. Indien u inhoudelijke vragen heeft dan wel een inhoudelijke toelichting wenst, kunt u een afspraak maken met het vakloket Bouwen, Wonen en Leefomgeving van de Sector Stedelijke Ontwikkeling en Beheer via het telefoonnummer van de gemeente Kerkrade 14045. Het vastgestelde bestemmingsplan is te zien via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0928.BPBtWillemSophia-Vg01.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt of belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze kenbaar te maken, kunnen gedurende voornoemde termijn beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, net als belanghebbenden die bezwaren hebben tegen de wijzigingen die in het plan zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

*Kerkrade, 27 november 2019  
Het college voornoemd,*



---

*Dr. T.P. Dassen - Housen, burgemeester,  
H.J.M. Coumans MPM, secretaris.*