



Bestemmingsplan 'Parapluherziening Wonen en Horeca'



Burgemeester en wethouders van Montferland maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 21 november 2019 het bestemmingsplan 'Parapluherziening Wonen en Horeca' heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in een aanpassing van de begripsbepalingen van een aantal vigerende bestemmingsplannen betrekking hebbende op de bebouwde kommen in de gemeente Montferland. Het betreft hier met name de begrippen: huishouden, wonen en woning. Daarnaast is wonen in combinatie met hotels uitgesloten. Dit ter verduidelijking van de regels met betrekking tot de huisvesting van arbeidsmigranten en andere vormen van bewoning die op grond van de vigerende bestemmingen evenmin zijn toegestaan.

Het bestemmingsplan met de daarbij behorende bijlagen, ligt met ingang van 28 november 2019 gedurende een termijn van zes weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Didam, Bergvredestraat 10, en is tevens via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> en www.montferland.info te raadplegen.

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het besluit van de gemeenteraad schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze aangaande het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van bovengenoemde termijn, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingediend beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde afdeling van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Diidam, 26 november 2019