

## Vastgesteld bestemmingsplan 'Slotjes, herziening 6 (Slotjes Midden zuid)'; Besluit hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting Wet geluidhinder



Burgemeester en wethouders van Oosterhout maken bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van dinsdag 22 oktober 2019 het **bestemmingsplan 'Slotjes, herziening 6 (Slotjes Midden zuid)'** (NL.IMRO.0826.BSPHz6slotjes-VA01 heeft **vastgesteld**. Het vaststellingsbesluit en het vastgestelde bestemmingsplan liggen ter inzage.

Ook heeft het college van burgemeester en wethouders in haar vergadering van maandag 16 september 2019 besloten tot **vaststelling hogere waarden voor de maximaal toelaatbare geluidsbelasting** ter plaatse.

De beide vaststellingsbesluiten, het vastgestelde bestemmingsplan en alle bijbehorende stukken liggen ter inzage.

Het bestemmingsplan voorziet in de afronding van de herontwikkeling van Slotjes Midden waarbij op enkele onderdelen wordt afgeweken van het geldende bestemmingsplan 'Slotjes'. De begrenzing van het plangebied wordt gevormd door de Wilhelminakanaal-Noord, de Pieter Vreedestraat, de Loevensteinlaan en de Dr. Janssenslaan.

Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De wijziging heeft deels betrekking op de toelichting (stuk tekst ter verduidelijking van de uitspraak van de Raad van State over de Programmatische aanpak Stikstof) en deels op de regels omdat er in de lay-out iets niet in orde was.

Het besluit tot vaststelling hogere waarden is ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

### **Ter inzage**

Beide vaststellingsbesluiten, het vastgestelde bestemmingsplan 'Slotjes, herziening 6 (Slotjes Midden zuid)' en alle bijbehorende stukken liggen van **donderdag 21 november 2019 tot en met woensdag 1 januari 2020** ter inzage in de publiekshal van het stadhuis. Vanaf donderdag 21 november 2019 kunt u de stukken ook digitaal raadplegen op de gemeentelijke website [www.oosterhout.nl](http://www.oosterhout.nl) of op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### **Beroep**

Van vrijdag 22 november 2019 tot en met donderdag 2 januari 2020 kan **beroep** worden ingesteld tegen dit besluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan resp. het besluit tot vaststelling hogere waarden door:

- een belanghebbende, die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan resp. bij het college van burgemeester en wethouders tegen het ontwerp-besluit tot vaststelling hogere waarden naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende, die kan aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest;
- *een belanghebbende, die bezwaar heeft tegen de wijzigingen, die bij de vaststelling van het bestemmingsplan resp. het besluit tot vaststelling hogere waarden zijn aangebracht.*

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van beroep.



---

### ***Inwerkingtreding***

Het raadsbesluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan en het collegebesluit tot vaststelling hogere waarden treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de werking van het raadsbesluit resp. het collegebesluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep als het verzoeken om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

### ***Informatie***

Heeft u nog vragen, neemt u dan contact op met de gemeente, telefoonnummer 14 0162.

*Oosterhout, 20 november 2019*