

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Liermolen De Lier



Bekendmaking ruimtelijk plan

De gemeente Westland maakt bekend dat het volgende plan ter inzage ligt:

Naam : Liermolen De Lier

Soort plan : Bestemmingsplan

Status : 12-11-2019 Gewijzigd vastgesteld

Publicatiedatum : 22-11-2019

Reactietermijn : vrijdag 22 november 2019 t/m vrijdag 3 januari 2020

Nummer : NL.IMRO.1783.LIEKERNLIERMOLNobp-VA01

Artikel : 3.8 Wet ruimtelijke ordening

Omschrijving

Het bestemmingsplan maakt de bouw van 390 woningen mogelijk binnen het plangebied van Liermolen te De Lier. Met de ontwikkeling van 390 woningen wordt ingespeeld op de vraag naar woningen nabij de kern van De Lier. Er zullen verschillende woningtypen in verschillende prijsklassen worden gerealiseerd. Dit bestemmingsplan omvat fase 1, Liermolen en een deel van fase 2, Molensloot-Oost. Het deel van Molensloot-Oost, dat in het plangebied is opgenomen omvat de gronden voor de aanleg van de ontsluitingsweg van de deelgebieden Liermolen en Molensloot-Oost vanaf de Oostelijke Randweg en de aan weerszijden van die weg gelegen groenzone. In dit deel van Molensloot-Oost is tevens voorzien in de realisatie van een basisschool. Hiervoor is een uitwerkingsplicht opgenomen.

In het plan zijn regels opgenomen om voldoende openbaar groen, water en speelvoorzieningen te waarborgen. Het voorliggende plan speelt daarmee in op de wensen van de bewoners van de omliggende wijken alsmede de wensen van de gemeente.

Het Bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het eerder ter inzage gelegde ontwerp. De wijzigingen staan aangegeven in de Staat van wijzigingen die onderdeel uitmaakt van het besluit.

Wilt u het plan bekijken?

U kunt plan en bijlagen bekijken via www.140174.nl/ruimtelijkeplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het is ook mogelijk om de stukken op afspraak in te zien bij het Omgevingscontactcentrum. U belt hiervoor tijdens kantooruren op 14 0174.

Wilt u reageren op het plan?

U kunt schriftelijk beroep indienen binnen de reactietermijn bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag indien u als belanghebbende:

- tijdig tegen het ontwerp plan een zienswijze naar voren heeft gebracht;
- aantoont dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze in te dienen;
- bedenkingen heeft tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

Crisis- en herstelwet



Op dit besluit voor gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Liermolen De Lier is Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit brengt met zich mee dat alle beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Voorlopige voorziening

Indien u beroep heeft ingesteld kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het plan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.