



Ontwerpbestemmingsplan 'Leeuwarden - Woningbouw Brandemeer en De Kei'

Gemeente **Leeuwarden**

Van 21 november 2019 tot en met 2 januari 2019 ligt dit ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied wordt begrensd door de Brandemeer aan de zuidzijde, De Kei aan de westzijde, een voetpad aan de noordzijde en een basisschool aan de oostzijde. Het nieuwe bestemmingsplan biedt een juridisch-planologische regeling voor de herontwikkeling van het gebied van een maatschappelijke bestemming naar een woonbestemming.

Ontwikkeling

Het bestemmingsplan voorziet in de bouw van maximaal 30 grondgebonden woningen en een appartementengebouw met maximaal 42 appartementen met bijbehorende parkeer- en groenvoorzieningen. Het appartementengebouw bevindt zich op de hoek Brandemeer en De Kei en bestaat uit deels twee, drie en vier bouwlagen. Westelijk daarvan zijn twee kleine woonstraatjes met eengezinswoningen gedacht, haaks op de Brandemeer. Binnen het plangebied wordt het parkeren opgelost.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de website <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

De Crisis- en herstelwet is van toepassing op dit project.

Reageren

In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- Schriftelijk/elektronisch:
- * schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
- * stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. de gemeenteraad.

Vermeld in uw brief/mail:

1. ontwerpbestemmingsplan 'Leeuwarden - Woningbouw Brandemeer en De Kei'
2. waarom u een zienswijze indient
3. de datum
4. uw naam en adres
5. in geval van een brief uw handtekening



-
- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).