



Ontwerp bestemmingsplan en besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling Danzigweg 10 Deventer



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 7 februari tot en met 20 maart 2019 voor iedereen ter inzage ligt:

- het ontwerp bestemmingsplan Danzigweg 10 Deventer;
- het besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling Danzigweg 10 Deventer.

Inhoud

Ontwerp bestemmingsplan

Het plangebied ligt aan de Danzigweg 10 in Deventer op het bedrijventerrein Kloosterlanden en omvat het kadastrale perceel met kenmerk sectie H 4286 en geringe delen van de percelen H4285 en H4368. Ter plaatse van een voormalig kantoorgebouw wil het zich hier omheen gevestigde bedrijf BYK Netherlands B.V. een nieuwe productiehal bouwen. Uit de beoordeling van de ruimtelijke en milieukundige situatie blijkt dat het plan leidt tot een verbetering van de situatie ter plaatse. Om dit initiatief ter plaatse echter toe te kunnen staan, is het nodig om het bestemmingsplan te herzien. Voor een deel van het perceel H4285 vindt gelijktijdig een reparatie plaats van een omissie uit het geldende bestemmingsplan.

Het ter inzage leggen van onderhavig ontwerp bestemmingsplan Danzigweg 10 Deventer voorziet in de eerste formele stap om te komen tot een nieuwe juridisch-planologische regeling voor dit plangebied.

Besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Deventer hebben op 18 december 2018 van BYK Netherlands B.V. uit Deventer een aanmeldingsnotitie ontvangen voor de beoordeling van de m.e.r.-plicht. De mogelijke milieubelasting is in de aanmeldingsnotitie voldoende omschreven om te kunnen beoordelen of sprake is van bijzondere omstandigheden. Er is geen sprake van bijzondere omstandigheden, waaronder de activiteiten worden ondernomen. Het college van B&W hebben besloten dat geen milieueffectrapport of m.e.r.-beoordelingsrapport opgesteld hoeven te worden. De milieubelasting afkomstig van de activiteit kan door de van toepassing zijnde wet- en regelgeving en door de aan te vragen omgevingsvergunning in voldoende mate worden ondervangen.

Inzien

Het ontwerp bestemmingsplan en het besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P360-OW01>



- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P360-/NL.IMRO.0150.P360-OW01/>

Het ontwerp bestemmingsplan en het besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling kunt u ook inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het ontwerp bestemmingsplan en het besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Reageren

Het ontwerp bestemmingsplan en het besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling liggen van donderdag 7 februari tot en met woensdag 20 maart 2019 ter inzage.

U kunt tot en met 20 maart 2019 reageren.

Lees hieronder hoe u op het ontwerp bestemmingsplan en het besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling kunt reageren.

Ontwerp bestemmingsplan

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp bestemmingsplan dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

de gemeenteraad

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000,

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerpbestemmingsplan Danzigweg 10 Deventer'

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

www.deventer.nl/zienswijze

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer H. Meerbeek van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

Besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling



Het is niet mogelijk om te reageren op het besluit op de aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling op andere wijze dan via het indienen van een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "reactienota". Mogelijk wordt het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. Vervolgens wordt het bestemmingsplan aangeboden aan de gemeenteraad.

Het vervolg

Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan kan beroep aangetekend worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.