



## Vastgesteld bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam, Vaartweg tussen 28 en 32



De gemeenteraad van de gemeente Emmen heeft op 31 oktober 2019 het bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam, Vaartweg tussen 28 en 32 met identificatienummer NL.IMRO.0114.2019013-B701 vastgesteld. U kunt het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken van 13 november 2019 tot en met 25 december 2019 bekijken bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Emmen. U kunt het vastgestelde bestemmingsplan ook digitaal bekijken via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Dit plan zorgt ervoor dat de bouw van een vrijstaande woning aan de Vaartweg te Nieuw-Amsterdam, tussen de huisnummers 28 en 32 mogelijk wordt gemaakt. Voor het te ontwikkelen gebied is geen exploitatieplan opgesteld.

### *Beroep*

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u tot <datum benoemen> in beroep gaan. Alleen de volgende belanghebbenden mogen in beroep gaan:

- Als u op tijd een zienswijze heeft opgestuurd tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- Als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet op tijd een zienswijze kon opsturen tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- Als u in beroep gaat tegen de eventuele wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht op het moment van vaststellen van het bestemmingsplan.

Het beroepschrift stuurt u aan: Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Voor meer informatie over hoe u een beroepschrift opstuurt, gaat u naar de website [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

### *Inwerkingtreding*

Het bestemmingsplan is geldig vanaf 26 december 2019.

Als u in beroep gaat, geldt de beslissing nog wel. Wilt u dat de beslissing tijdens uw beroepsprocedure wordt opgeschort? Stuur dan tegelijkertijd ook een verzoek op voor een voorlopige voorziening aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u dit verzoek op tijd heeft opgestuurd, moet de Raad van State eerst beslissen over de voorlopige voorziening. Eerder is het bestemmingsplan niet geldig.