



## Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan "Roombekerveld Noord" (NL.IMRO.0153.R20190005-0003)

Gemeente  Enschede

In zijn vergadering van 30 september 2019 heeft de gemeenteraad -met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening- het bestemmingsplan Roombekerveld Noord vastgesteld. Dit plan heeft betrekking op een gebied dat globaal wordt begrensd door de Lijsterstraat in het noorden, de achterzijde van de bestaande woonpercelen aan de Steenbeltweg in het oosten, het Roombekerveld in het zuiden en de achterzijde van de bestaande woonpercelen aan de Stroinksbleekweg in het westen.

Dit plan voorziet in de realisatie van 27 grondgebonden woningen. Daarnaast wordt in het plan de bestaande bedrijfskavel aan de zuidwestzijde meegenomen, waarbij de gebruiksmogelijkheden worden aangepast zodat deze milieutechnisch passen in de woonomgeving.

### *Inzien bestemmingsplan:*

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 7 november 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage.

### *Bestemmingsplan digitaal inzien:*

Het vastgestelde bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken kan digitaal worden ingezien op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0153.R20190005-0003>.

De bronbestanden kunnen worden gedownload via de webpagina

<https://www.ruimtelijkeplannen.enschede.nl/plannen/NL.IMRO.0153.R20190005-/NL.IMRO.0153.R20190005-0003/>.

### *Papieren versie bestemmingsplan inzien:*

Wilt u liever de papieren versie van het vastgestelde bestemmingsplan inzien? Dan verzoeken wij u een mail met de naam van het plan te sturen naar [vergunning@enschede.nl](mailto:vergunning@enschede.nl). U ontvangt dan van ons een pdf-versie van het gevraagde bestemmingsplan.

### *Nadere toelichting of inzien op stadskantoor:*

Wilt u een nadere toelichting op het vastgestelde bestemmingsplan of het plan inzien in het Stadskantoor? U kunt hiervoor een afspraak maken door een mail te sturen naar [vergunning@enschede.nl](mailto:vergunning@enschede.nl). Wij verzoeken u in de mail aan te geven dat u een afspraak wilt maken en de naam van het plan, uw naam en telefoonnummer te vermelden.

Het is niet mogelijk om zonder afspraak ruimtelijke plannen of besluiten in te zien in het Stadskantoor.

### *Reageren*

Belanghebbenden kunnen van 8 november 2019 tot en met 19 december 2019 schriftelijk beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Indien het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan bij de vaststelling niet is gewijzigd kan geen beroep worden ingesteld door de belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft kenbaar gemaakt. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het besluit tot vaststelling treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.