



## Ontwerp bestemmingsplan De Elzelaan 4-5 Lochem



NL.IMRO.0262 .loDeElzelaan4-BP31

Het bestemmingsplan De Elzelaan 4-5 Lochem maakt de herbouw van een woning elders op het perceel mogelijk door de bestemming 'Tuin' te wijzigen in de bestemming 'Wonen'. Het bestaande bouwvlak wordt verkleind en de maatvoering wordt gewijzigd waarmee het toegestane aantal woningen gelijk blijft. Bij het ontwerp bestemmingsplan wordt tevens een ontwerp besluit hogere grenswaarden ter inzage gelegd.

Contactpersoon T. Brouwer. Zaaknummer 2018-117602.

### *Ter Inzage*

Het ontwerp bestemmingsplan ligt met ingang van 7 november 2019 voor de duur van zes weken tot en met 18 december 2019 ter inzage.

Het ontwerp bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het ontwerp bestemmingsplan of het planid-nummer (NL.IMRO.0262.loDeElzelaan4-BP31).

Op [www.lochem.nl](http://www.lochem.nl), tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het ontwerp bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (standaard digitaal of op verzoek op papier).

### *Zienswijze*

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Voor het inbrengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt.

In uw zienswijze vermeldt u in ieder geval:

- ontwerp bestemmingsplan
- het zaaknummer
- uw naam en adres
- de datum waarop u het zienswijze indient
- onderbouwing van uw zienswijze

### *Informatie*

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Hanzeweg 8 in Lochem, telefoon (0573) 289 222.