



Ontwerpbestemmingsplan Lemmer - Binnen de Rondweg en Tramdijk West



Met ingang van vrijdag 8 november tot en met donderdag 19 december 2019 ligt het ontwerpbestemmingsplan Lemmer - Binnen de Rondweg en Tramdijk West ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan ligt ter inzage op grond van artikel 3.8 van de Wet op de ruimtelijke ordening.

Plangebied

Het bestemmingsplan bevat de juridisch-planologische regeling van de woonwijk Tramdijk West (aan de noordwestzijde van Lemmer) en het gebied binnen de Rondweg (gebied grofweg gelegen tussen de Rondweg en het centrum van Lemmer).

Doel

De actualisatie heeft in beginsel een conserverend karakter. Als basis voor het bestemmingsplan wordt uitgegaan van de bestaande bestemmingen afgewogen tegen de feitelijke situatie, die vervolgens op basis van nieuwe standaarden, maatschappelijke ontwikkelingen en wetgeving (bijvoorbeeld vergunningsvrij bouwen) worden geactualiseerd. Daar waar zich in de afgelopen periode ontwikkelingen hebben voorgedaan die door middel van een vergunning en/of een planologische procedure zijn gerealiseerd, zijn deze meegenomen in het bestemmingsplan.

Waar ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken, kunt u inzien bij:

- de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- het servicepunt te Lemmer (Visserburen 88).

Het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken is ook te raadplegen via de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Verder is het plan te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. De planid is NL.IMRO.1940.BPLEM16RONDWEGWEST-ON01.

Reageren

Gedurende de termijn van ter inzage legging kunt u uw zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. **Het is niet mogelijk een zienswijze per e-mail in te dienen.**

Schriftelijk

Schrijf een brief aan de gemeenteraad van De Fryske Marren, postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:

- ontwerpbestemmingsplan Lemmer – Binnen de Rondweg en Tramdijk West – 194073707
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- uw handtekening

Mondeling



U kunt daarvoor een afspraak maken met een medewerker van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 7 november 2019

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren