



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening Eibergsestraat 207'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening Eibergsestraat 207' in de vergadering van 25 september 2019 gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het erf van Eibergsestraat 207 en het omvat het renoveren van een deel van de boerderij tot woning waardoor een extra woning ontstaat op het erf. Om dit mogelijk te maken wordt de gehele boerderij in ere hersteld. Eveneens wordt er een oud bijgebouw gesloopt en hiervoor in de plaats komt een passend bijgebouw dat ondergeschikt is aan de oude boerderij. De huidige stallen op het erf worden gesloopt of gerenoveerd waarbij alle asbest van de daken wordt verwijderd. Het gehele erf wordt landschappelijk ingepast.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0158.BP1164-0002.

Wijzigingen

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Haaksbergen, partiële herziening Eibergsestraat 207' zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan aangebracht. Deze wijzigingen zijn het gevolg van ambtshalve aanpassingen en zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan. De wijzigingen zijn opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Haaksbergen, Partiële Herziening Eibergsestraat 207".

Ter inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 25 oktober 2019 tot en met 5 december 2019 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

Het plan met de bijbehorende stukken is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.haaksbergen.nl → Bestemmingsplannen → Buitengebied → Eibergsestraat 207 → Vastgesteld. Hier vindt u tevens een rechtstreekse link naar ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende bovengenoemde terinzagetermijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende:

1. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt heeft;



2. die aantoonst dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep (waarom gaat u in beroep).

Voorlopige voorziening

Het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet.

Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden. Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld en om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Haaksbergen, 24 oktober 2019

burgemeester en wethouders van Haaksbergen,

mr. drs. R.G. Welten, burgemeester

M.E. Kragting-de Groot, secretaris