



## Vastgesteld bestemmingsplan Tilburg, Appartementen 2019



GEMEENTE TILBURG

Het college van burgemeester en wethouders van Tilburg maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 21 oktober 2019 het bestemmingsplan Tilburg, Appartementen 2019 heeft vastgesteld en dat het plan, met bijbehorend besluit, van maandag 4 november tot en met maandag 16 december 2019 ter inzage ligt.

Het identificatienummer van dit plan is NL.IMRO.0855.BSP2018017-c001.

In het bestemmingsplan 'Tilburg, Appartementen 2019' zijn regels opgenomen om het bouwen van zeer kleine appartementen tegen te gaan en de bouwhoogte langs enkele linten te beperken tot maximaal 11 meter. De regels zijn gebaseerd op het op 25 juni 2018 door het college vastgestelde appartementenbeleid "Onderzoek problematiek met betrekking tot realisatie van zeer kleine appartementen". Dit bestemmingsplan is een zogenaamd 'paraplubestemmingsplan' en treedt voor wat betreft het realiseren van appartementen en het bouwen van een maximale bouwhoogte van 11 meter langs enkele linten in de plaats van de nu geldende bestemmingsplannen. De overige regels van de geldende bestemmingsplannen blijven onverkort van toepassing.

### Terinzagelegging

Het raadsbesluit en het plan met bijlagen zijn gedurende de genoemde termijn te bekijken en/of te downloaden op <http://www.tilburg.nl/ruimtelijkeplannen> en <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0855.BSP2018017-c001>.

Tevens ligt een papieren versie van de stukken ter inzage in Stadskantoor 6, Spoorlaan 181, in de centrale hal op de begane grond. Openingstijden: maandag, woensdag en vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en dinsdag en donderdag van 8.00 tot 20.00 uur. Hebt u vragen over het plan, maak dan een afspraak via [www.tilburg.nl](http://www.tilburg.nl) of bel 14 013.

### Beroepsmogelijkheid

Tegen het vastgestelde plan staat, gedurende de termijn van terinzagelegging, rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep tegen het plan kan worden ingesteld door belanghebbenden, die tijdig hun zienswijze ten aanzien van het desbetreffende ontwerpplan kenbaar hebben gemaakt. U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Een vastgesteld plan treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan **niet**. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het vastgestelde plan (adres idem). Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Tilburg, 1 november 2019

Het college,

M.J.M. Meijs drs. Th.L.N. Weterings

*gemeentesecretaris burgemeester*