



Ontwerpbestemmingsplan parapluplan woningsplitsing, kamerverhuur en short stay ter inzage



Aankondiging

Burgemeester en wethouders zijn van plan de gemeenteraad voor te stellen het paraplubestemmingsplan "Woningsplitsing, kamerverhuur en short stay" vast te stellen.

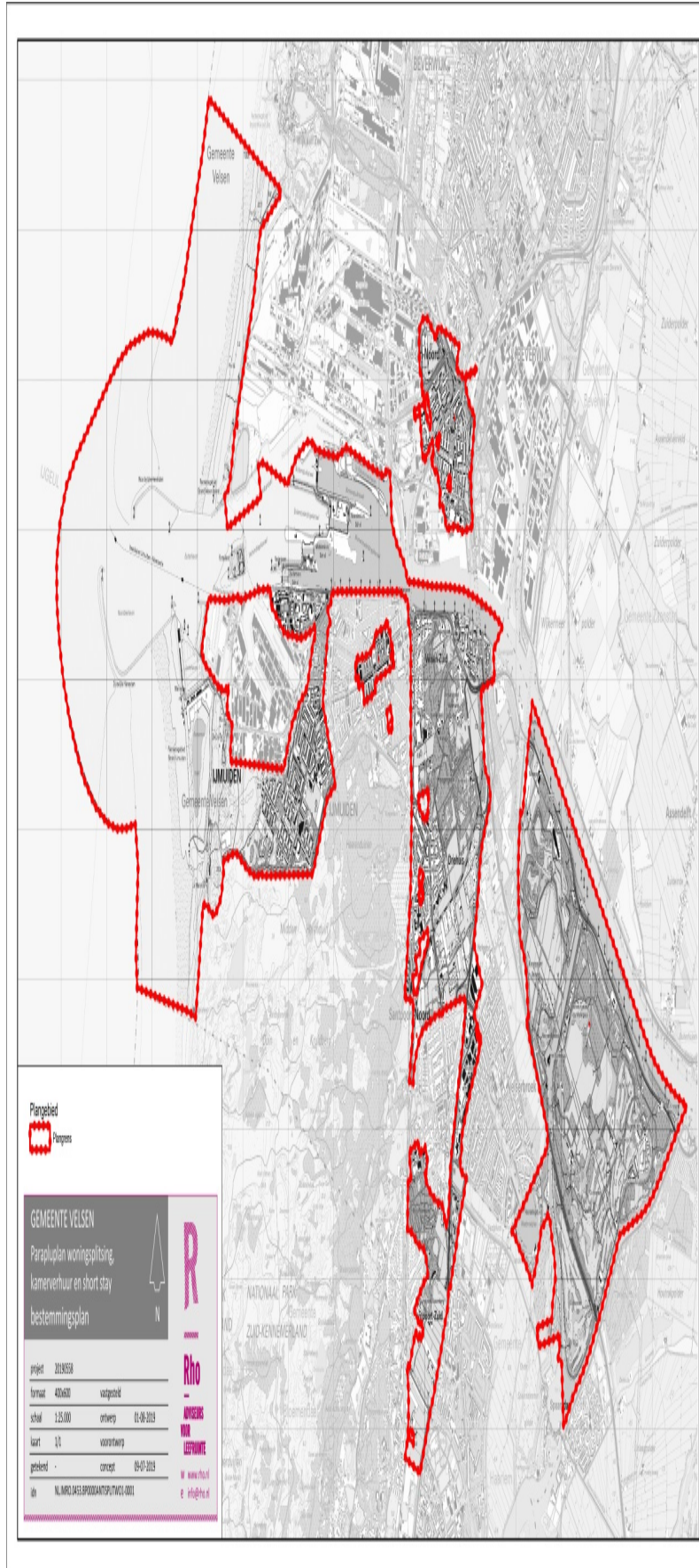
Aanleiding

Het bestemmingsplan heeft tot doel de verdere groei van kamerverhuur, het opsplitsen van woningen, short stay, hotel, bed and breakfast en het bedrijfsmatig verstrekken van logies tegen te gaan. Bij omgevingsvergunning kan hiervan worden afgeweken, mits wordt voldaan aan de Huisvestingsverordening 2017, de beleidsregel gebruik onzelfstandige woonruimte Velsen 2016, de beleidsregel Short Stay Velsen 2017 en de beleidsnotitie Bed & Breakfast.

Ligging plangebied

Het paraplubestemmingsplan heeft betrekking op de volgende bestemmingsplannen:

- KPN-locatie
- Spaarnwoude
- Velsen-Noord
- De Biezen
- De Leck en De Bergen
- Zeezicht
- Bedrijventerrein Velsersbroek
- Oud IJmuiden West
- President Steynstraat
- Driehuis en Velsen-Zuid
- IJmuiden Centrum
- IJmuiden West
- Keetberglaan
- Binnenhaven





Plan inzien

Het ontwerpbestemmingsplan (idn: NL.IMRO.0453.BP0000ANTISPLITWO1-O001) ligt met ingang van 25 oktober 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage.

Gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden.

Centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden.

Digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze indienen

Gedurende de termijn dat het plan ter inzage ligt, kunt u een zienswijze indienen op het ontwerpbestemmingsplan

Dit doet u door een brief te richten aan:

Gemeenteraad van Velsen

Postbus 465

1970 AL IJmuiden

Of via ro@velsen.nl. Onder vermelding van "zienswijze paraplubestemmingsplan Woningssplitsing, zaaknummer 72806-2019". Vergeet daarbij niet duidelijk uw fysieke postadres aan te geven.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, de heer Bethlehem, telefoonnummer 0255-567200.