



Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Heinoseweg 27

Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Heinoseweg 27 met ingang van 22 oktober 2019 gedurende zes weken tot en met 2 november 2019 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage** ligt. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP19001-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP19001-/NL.IMRO.0193.BP19001-0003/>

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag

van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Het plangebied is gelegen ten westen van de kern van Wijthmen aan de Heinoseweg die parallel loopt aan de N35. Het plangebied wordt begrensd door bos- en graslandschap ten noorden, het woonerf aan de Heinoseweg 29 ten oosten, de Heinoseweg ten zuiden en een bomerrij parallel aan de Veldwijklaan ten westen.

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in de sloop van agrarische opstallen en de realisatie van een woning. Het agrarische bedrijf is beëindigd.

Gedurende genoemde termijn van **terinzagelegging** kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming, t.a.v. N. Hesselink, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle**.

Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u voor 2 november 2019 een afspraak te maken met N. Hesselink (tel. (038) 498 2498).

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied, Heinoseweg 27 kan worden ingediend bij de Raad van State als ook een zienswijze is ingebracht tegen dit ontwerpbestemmingsplan en men belanghebbende is, tijdens de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.