

**Kennisgeving verleende
omgevingsvergunning uitgebreide
procedure en kennisgeving zienswijzen,
bouwen zorgcomplex voor 62
zorgeenheden en handelen in strijd met
de regels ruimtelijke ordening ten behoeve van de aanleg van
61 parkeerplaatsen in een groenbestemming, kadastraal
bekend gemeente ZEGWAARD, sectie C, nummer 7557
zorgcomplex Zenobia, Zoetermeer**



gemeente

Zoetermeer

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer hebben de gevraagde omgevingsvergunning verleend voor:

- het perceel kadastraal bekend gemeente ZEGWAARD, sectie C, nummer 7557 zorgcomplex Zenobia te Zoetermeer, bouwen zorgcomplex voor 62 zorgeenheden en handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening ten behoeve van de aanleg van 61 parkeerplaatsen in een groenbestemming, WB20180854.

Toelichting omgevingsvergunning

De vergunning gaat over de activiteiten: het bouwen van een zorgcomplex voor 62 zorgeenheden. Daarnaast omvat het project het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van: het gebruik ten behoeve van geluidgevoelige zorgvoorzieningen, het maximale bebouwingspercentage van het terrein alsmede de maximale bouwhoogte en de aanleg van 61 parkeerplaatsen in een groenbestemming. Tegen het ontwerpbesluit dat eerder ter inzage heeft gelegen, zijn wel zienswijzen ingediend.

Ambtshalve en naar aanleiding van de zienswijzen tegen de ontwerp omgevingsvergunning is de omgevingsvergunning ten opzichte van de ontwerp omgevingsvergunning aangepast. U kunt deze wijzigingen nalezen in de omgevingsvergunning.

Bij de omgevingsvergunning hoort geen exploitatieplan.

Beroep indienen?

Vanaf 18 oktober 2019 kunnen belanghebbenden binnen zes weken na deze datum een beroepschrift indienen tegen dit besluit bij de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage). U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij de Rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> met behulp van uw DigiD. Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

U kunt alleen in beroep gaan:



- als u een belanghebbende bent; **en**
- als u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit; **danwel**
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om eerder een zienswijze tegen het ontwerpbesluit naar voren te brengen;

Tegen de wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning kan door belanghebbenden, die wel of geen zienswijze hebben ingediend, beroep worden ingesteld.

Verzoek voorlopige voorziening

Heeft u op tijd beroep ingesteld en wilt u niet dat het besluit in werking treedt? Dan moet u binnen de hiervoor vermelde beroepstermijn ook een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag). Het besluit treedt dan pas in werking nadat op uw verzoek is beslist. Als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u daar ook griffierecht voor betalen. Voor meer informatie over de hoogte daarvan, kunt u kijken op www.rechtspraak.nl.

Informatie

De omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen vanaf 18 oktober 2019 gedurende zes weken ter inzage bij de Omgevingsbalie aan de Engelandlaan 502 te Zoetermeer en kunt u online vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl. Voor het inzien van de stukken kunt u online een afspraak maken met de Omgevingsbalie via www.zoetermeer.nl/afsprakenomgevingsbalie of telefonisch via telefoonnummer 14 079.