



## America, Hofweg 61, vastgesteld bestemmingsplan 'Hofweg 61, America' (24-09-2019)

gemeente  
**HORST  
A/D  
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het bestemmingsplan 'Hofweg 61, America' (NL.IMRO.1507.AMHOFWEG61-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit is vastgesteld door de gemeenteraad op 24 september 2019.

### Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Hofweg 61, America' is gelegen in het buitengebied van de gemeente Horst aan de Maas. De locatie Hofweg 61 in America ligt in het buitengebied tussen de kernen America en Horst, ten noorden van het ontwikkelingsgebied glastuinbouw. De locatie betreft de kadastrale percelen gemeente Horst, sectie L, nummer 1574 (gedeeltelijk), 1575 en 1576.

### Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

Aan de Hofweg 61 in America is een agrarisch hulpbedrijf gevestigd dat is gespecialiseerd in het machinaal reinigen van glas van glastuinbouwbedrijven. Om het bedrijfsmaterieel binnen op te kunnen slaan is het noodzakelijk dat de bedrijfsruimte wordt uitgebreid met een oppervlakte van circa 750 m<sup>2</sup>. De vigerende

bedrijfsbestemming heeft een oppervlakte van circa 3.400 m<sup>2</sup>. De gewenste uitbreiding van de bedrijfsbebouwing kan niet binnen de vigerende bedrijfsbestemming worden gerealiseerd. Het hiervoor beschreven initiatief is niet mogelijk binnen het vigerend bestemmingsplan. Om deze reden is er een nieuw bestemmingsplan opgesteld waarbij de bedrijfsbestemming voor het agrarisch hulpbedrijf met circa 1.400 m<sup>2</sup> worden vergroot.

### Ter inzage

*De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.*

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

*De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).*

### Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden aangetekend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA,

's-GRAVENHAGE (tel. (070)426 44 26), internet [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl)).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:



1. Die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. Die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

#### **Voorlopige voorziening en inwerkingtreding bestemmingsplan artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening**

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden.

Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepschrift) worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-GRAVENHAGE.

#### **Meer informatie**

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

#### **Email geen rechtsgeldige correspondentie**

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 3 oktober 2019

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmen, burgemeester

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris