



## **Bekendmaking van het raadsbesluit tot definitieve aanwijzing van diverse gronden in Noordwijk ingevolge artikel 2 jo. artikel 5 Wet voorkeursrecht gemeenten**



### **Aanwijzing**

Burgemeester en wethouders van Noordwijk maken conform artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad van de gemeente Noordwijk bij besluit van 24 september 2019 verschillende percelen in Noordwijk, ingevolge artikel 2 jo. artikel 5 Wvg, definitief heeft aangewezen als gronden waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. De bij het besluit betrokken percelen worden weergegeven op de bij het besluit gevoegde inventarisatielijsten met kadastrale tekening.

Het voornoemde raadsbesluit betreft de bestendinging van een voorlopige aanwijzing door het college, bij besluiten van 9 juli en 19 augustus 2019. Het besluit betreft verschillende percelen gelegen aan de Herenweg, Achterweg en de Duinweg te Noordwijk. Aan de percelen wordt een toekomstige woonbestemming, dan wel een intensiever gebruik van de huidige woonbestemming toegedacht.

Het besluit van de gemeenteraad treedt één dag na publicatie in de Staatscourant in werking en geldt voor een termijn van drie jaar, tenzij voor die tijd een structuurvisie, bestemmingsplan of inpassingsplan is vastgesteld.

### **Ter inzage**

Het besluit van de gemeenteraad ligt tezamen met het raadsvoorstel, de kadastrale kaart en een lijst met de gegevens van de eigenaren van de aangewezen percelen, met ingang van 1 oktober 2019 voor eenieder kosteloos ter inzage in het gemeentehuis van Noordwijk (Voorstraat 42).

### **Gevolgen**

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat de eigenaren en/of beperkt gerechtigden de grond eerst aan de gemeente Noordwijk moeten aanbieden, als zij de grond willen verkopen.

Het voorkeursrecht heeft dus pas gevolgen als de rechthebbenden op het perceel tot verkoop willen overgaan. De eigenaren en de beperkt gerechtigden ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

### **Bezwaar en voorlopige voorziening**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit een bezwaarschrift indienen bij Burgemeester en Wethouders van Noordwijk, postbus 298, 2200 AG Noordwijk.

Wanneer een belanghebbende reeds bezwaar heeft gemaakt tegen het collegebesluit van 9 juli of 16 augustus 2019 en dit bezwaar thans aanhangig is, wordt dit bezwaar mede geacht te zijn gericht tegen het raadsbesluit.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het gericht is;
- d. de gronden van het bezwaar.



---

Als u bezwaar maakt tegen het besluit dan blijft het besluit van kracht. Heeft dit voor u op korte termijn gevolgen en wilt u hier iets tegen doen, dan kunt u de rechtbank vragen een voorlopige voorziening te treffen. Dit kunt alleen doen als u ook een bezwaarschrift heeft ingediend. Een verzoek om een voorlopige voorziening dient u te richten aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Hieraan zijn kosten verbonden. Ook dient u een kopie van uw ingediende bezwaarschrift mee te sturen.