

## [Ontwerp “Bestemmingsplan perceel tussen Pastoor van Winkelstraat 106 en 108”]



Burgemeester en wethouders van Landerd maken bekend dat het ontwerp “Bestemmingsplan perceel tussen Pastoor van Winkelstraat 106 en 108” voor iedereen ter inzage ligt. Hieronder wordt aangegeven waarover het ontwerpbestemmingsplan gaat.

### ***P lan***

Het ontwerpbestemmingsplan maakt het mogelijk om drie woning te realiseren op het perceel tussen Pastoor van Winkelstraat 106 en 108 te Schaijk.

### ***Besluit hogere waarden Wet geluidhinder***

Voor het bouwen van de woningen dient een hogere grenswaarde voor geluidhinder vastgesteld te worden. Deze procedure wordt gelijktijdig doorlopen met de bestemmingsplanprocedure. Het ontwerpbesluit tot vaststelling van een hogere grenswaarde wordt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd.

### ***De plannen bekijken?***

Het ontwerpbestemmingsplan en alle bijbehorende stukken liggen vanaf maandag 7 oktober 2019 tot en met 18 november 2019 voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis van Landerd. Het plan kan worden ingezien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal raadpleegbaar via de landelijke voorziening: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met planidentificatienummer IDN: NL.IMRO.1685.bpPastvwinkelstr-OW01.

### ***Reageren?***

U kunt reageren op het ontwerpbestemmingsplan. Uw reactie noemen wij een zienswijze.

U dient uw (bij voorkeur schriftelijke) reactie binnen de genoemde termijn van zes weken kenbaar te maken. Een schriftelijke reactie ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan moet geadresseerd worden aan de gemeenteraad van Landerd, Postbus 35, 5410 AA Zeeland.

Voor een mondelinge reactie kunt u een afspraak maken met de heer D. Derks via 0486-458111. Let op: u kunt niet per email reageren!

### ***Vragen?***

Voor een toelichting of beantwoording van eventuele vragen kan een afspraak worden gemaakt met de heer D. Derks via telefoonnummer 0486-458111 of via e-mail [dolf.derks@landerd.nl](mailto:dolf.derks@landerd.nl).