



## Vastgesteld wijzigingsplan 'Stationsstraat 6a Vught'



Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat op 24 september 2019 het wijzigingsplan 'Stationsstraat 6a Vught' ongewijzigd is vastgesteld en ter inzage wordt gelegd. Hieronder staat waar dit plan over gaat. Ook leest u hoe u hierop kunt reageren.

### Wat is een wijzigingsplan?

Een wijzigingsplan heeft dezelfde inhoud als een bestemmingsplan, maar doorloopt een andere procedure. Een wijzigingsplan voorziet in een kleine wijziging die in het bestemmingsplan – het moederplan – al mogelijk is gemaakt maar pas in werking treedt als het college van Burgemeester en wethouders hier toestemming voor geeft. Dit heet een wijzigingsbevoegdheid. In een bestemmingsplan, en in dit geval het wijzigingsplan, staat welke functie ('bestemming') de grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Een wijzigingsplan wordt vastgesteld door het college.

### Waar gaat het vastgestelde wijzigingsplan 'Stationsstraat 6a Vught' over?

Het wijzigingsplan 'Stationsstraat 6a' is opgesteld om een foutief opgenomen situatie in het bestemmingsplan 'Centrum Vught e.o.' te herstellen. Op basis van het bestemmingsplan is alleen een gebruik ten behoeve van kantoor mogelijk. Er bevinden zich in het pand echter ook nog 5 woningen op de verdieping. Het wijzigingsplan herstelt de foutieve situatie in het bestemmingsplan door de bestemming van de locatie te wijzigen naar de woonbestemming met de aanduiding kantoor op de begane grond.

### U kunt het vastgestelde wijzigingsplan en de overige stukken bekijken

U kunt van donderdag 3 oktober 2019 tot en met woensdag 13 november 2019 het wijzigingsplan met bijbehorende stukken bekijken:

1. Via internet ([www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)) onder ID-nummer NL.IMRO.0865.vghWPStationsstr6a-VG01;
2. Bij de Ontvangst- en informatiebalie van het gemeentekantoor, Secretaris van Rooijstraat 1 in Vught tijdens de openingsuren.

Tegen betaling kunt u afschriften krijgen van de stukken die ter inzage liggen.

### Wat gebeurt er nu het wijzigingsplan is vastgesteld?

Binnen de genoemde termijn kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die binnen de daarvoor gestelde termijn hun zienswijzen bij het college kenbaar hebben gemaakt of redelijkerwijs niet kunnen worden verweten dat zij niet tijdig hun zienswijze bij het college naar voren hebben gebracht.

Een beroepschrift dient u in bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. U kunt uw beroepschrift ook indienen via het Digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In het beroepschrift staan in ieder geval: uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, de redenen van het beroep en uw handtekening.



---

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt op donderdag 14 november 2019 in werking. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Als u beroep instelt, blijft het besluit geldig totdat de Raad van State over uw beroep heeft beslist. Misschien kunt of wilt u die beslissing over uw beroep niet afwachten. Dan kunt u de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening of schorsing. U moet dan wel een beroepschrift hebben ingediend.

### **Heeft u nog vragen?**

Heeft u nog vragen over deze publicatie? Belt u dan met de afdeling Ontwikkeling, via telefoonnummer 073 6580680