



Vastgesteld bestemmingsplan Combiplan buitengebied Deventer 1



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 3 oktober tot en met 14 november 2019 voor een ieder ter inzage ligt:

- het bij raadsbesluit van 25 september 2019 vastgestelde bestemmingsplan "Combiplan buitengebied Deventer 1"

Inhoud

Op een aantal locaties in het buitengebied van Deventer worden ontwikkelingen voorzien. Het betreft de volgende ontwikkelingen op de volgende locaties:

- Cröddendijk 16a Lettele: slopen van een recreatiewoning, wijziging van de bestemming 'Recreatie' naar 'Natuur', natuurontwikkeling;
- Cröddendijk 18a Lettele: wijzigen van de bestemming van een permanent bewoonde recreatiewoning van 'Recreatie' naar 'Wonen';
- Bloemenkampsweg 6 Lettele: wijzigen van de bestemming van een permanent bewoonde recreatiewoning van 'Recreatie' naar 'Wonen';
- Assinksteeg 4 Lettele: wijzigen van de bestemming van 'Agrarisch' naar 'Wonen', saneren van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing, nieuwbouw van een woning, splitsing van een karakteristieke boerderij in twee wooneenheden;
- Koekoeksweg 2 Bathmen: wijzigen van de bestemming van 'Agrarisch' naar 'Wonen', saneren van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing;
- Gorsseleweg 12a en 16 Bathmen: wijzigen van de bestemming van 'Agrarisch' naar 'Wonen', saneren van voormalige agrarische bedrijfsbebouwing.

Om deze ontwikkelingen planologisch mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Voorliggend bestemmingsplan voorziet hierin.

Inzien

Het bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P382-VG01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P382-/NL.IMRO.0150.P382-VG01/>



Het bestemmingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1

Reageren

Het bestemmingsplan 'Combiplan buitengebied Deventer 1' ligt van **donderdag 3 oktober tot en met donderdag 14 november 2019** ter inzage.

Vanaf **vrijdag 4 oktober tot en met donderdag 14 november 2019** kan beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een belanghebbende die een belang heeft bij de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).