

Vastgesteld wijzigingsplan Lagersstraat IJmuiden



Aankondiging

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op 17 september 2019 het wijzigingsplan "Lagersstraat" (idn: NL.IMRO.0453.WP0707LAGERSSTRAA1-R001) hebben vastgesteld. Het ontwerp wijzigingsplan heeft hieraan voorafgaand vanaf vrijdag 31 mei 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Er zijn 3 zienswijzen ingediend. De indieners van de zienswijzen maken zich vooral zorgen om het aantal beschikbare parkeerplaatsen in relatie tot het aantal te bouwen woningen. Omdat het college deze zorg deelt zijn in het definitieve wijzigingsplan twee parkeerplaatsen toegevoegd.

Aanleiding

In het bestemmingsplan IJmuiden-Oost is een wijzigingsmogelijkheid opgenomen voor de wijziging van de bestemming op de locatie voor de bouw van maximaal 18 woningen (grondgebonden woningen en/of appartementen). Met dit wijzigingsplan wordt de bouw van 14 woningen in het kader van het kleinschalig opdrachtgeverschap mogelijk gemaakt op het terrein van het voormalig schoolgebouw 'De Vliegende Hollander' op de Lagersstraat in IJmuiden.

Ligging plangebied

Het plangebied bestaat uitsluitend uit het terrein van de voormalige school 'De Vliegende Hollander', op de hoek van de Lagersstraat en Willebrordstraat te IJmuiden.



Plan inzien

Krachtens artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, ligt het vastgestelde wijzigingsplan "Lagersstraat" voor een ieder met ingang van vrijdag 27 september 2019 gedurende zes weken ter inzage.

Gemeentehuis, Dudokplein 1, IJmuiden.



Centrale bibliotheek, Dudokplein 16, IJmuiden.

Digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze kenbaar hebben kunnen maken, kunnen beroep indienen. Met ingang van de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen binnen zes weken beroep worden ingediend bij de Raad van State.

Voor zover bezwaren bestaan tegen de door het college van burgemeester en wethouders aangebrachte wijzigingen kan door belanghebbenden daartegen eveneens beroep worden ingediend binnen de hier bovengenoemde termijn.

Hiervoor is een griffierecht verschuldigd. Het beroepschrift dient in tweevoud te worden gezonden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld kunnen verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.