



Vastgesteld bestemmingsplan III Stratum buiten de Ring II 2016 (Mimosaplein 2)



De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 10 september 2019 het bestemmingsplan III Stratum buiten de Ring II 2016 (Mimosaplein 2) gewijzigd vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op:

1. transformatie van een gedeelte (het transept) van de Don Boscokerk naar 17 middeldure koopappartementen;
2. ontwikkeling van een zorgstudiocomplex (voor Lunet) dat voorziet in 36 zelfstandige woonunits met gemeenschappelijke ruimten voor personen met een verstandelijke beperking.

De wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het opnemen van de begripsbepaling 'waterhuishoudkundige voorzieningen' in artikel 1 van de regels.

Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen met ingang van donderdag 26 september 2019 tot en met donderdag 7 november 2019 ter inzage. U kunt de stukken inzien bij het Inwonersplein (Stadskantoor), Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn op maandag van 9.00 tot 19.00 uur en op dinsdag t/m vrijdag van 09.00-16.30 uur.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de directe link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0772.80332-0301>

De bronbestanden kunt u vinden via:

<https://www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80332-/NL.IMRO.0772.80332-0301/>

Beroep

Met ingang van vrijdag 27 september 2019 tot en met donderdag 7 november 2019 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;
2. een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Op het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het beroep wordt niet ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 8 november 2019. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.



Dit kan bij: de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.

Eindhoven 10 september 2019