



Ontwerpwijzigingsplan Buitengebied Boskoop, zesde wijziging

Alphen aan den Rijn

Bekendmaking ontwerpwijzigingsplan

Het college van burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn maakt ingevolge artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat op 17 september 2019 het ontwerp-wijzigingsplan Buitengebied Boskoop, zesde wijziging is vastgesteld.

Wat houdt het wijzigingsplan in?

Binnen het wijzigingsplan worden een groot aantal bedrijfswoningen binnen het sierteeltgebied omgezet naar burger- of plattelandswoningen. Deze wijzigingen voldoen aan de wijzigingsregels die de raad op 13 oktober 2016 heeft vastgesteld.

Het wijzigingsplan en haar grenzen

Het plangebied heeft betrekking op de volgende adressen:

| Adres | Soort |
|--------------------|----------------------------------|
| 1 Alfensvaart 19 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 2 Biezen 142 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 3 Den Ham 37 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 4 Insteek 07 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 5 Insteek 70 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 6 Insteek 81 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 7 Laag Boskoop 56 | Omzetting naar burgerwoning |
| 8 Molenkolk 38 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 9 Molenkolk 49 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 10 Molenkolk 55 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 11 Omloop 21A | Omzetting naar burgerwoning |
| 12 Reijerskoop 305 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 13 Reijerskoop 319 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 14 Rijneveld 053 | Omzetting naar burgerwoning |
| 15 Rijneveld 081 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 16 Rijneveld 127 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 17 Rijneveld 133 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 18 Rijneveld 156 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 19 Wijkdijk 54 | Omzetting naar plattelandswoning |
| 20 Zuidwijk 05 | Omzetting naar plattelandswoning |

Wanneer en waar kunt u het wijzigingsplan inzien?

Iedereen kan het ontwerpwijzigingsplan, met identificatienummer NL.IMRO.0484.BKbuigebbosk6wij-ON01 met de bijbehorende bestanden van donderdag 26 september 2019 tot en met woensdag 6 november 2019, gedurende zes weken, digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast kunt u het ontwerpwijzigingsplan inzien bij de informatiebalie in het gemeentehuis.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende voornoemde termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden schriftelijk, inclusief een onderbouwing, een zienswijze indienen op het ontwerpwijzigingsplan. De zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn. In uw schriftelijke reactie moet u duidelijk uw naam en adres vermelden en aangeven dat het om het ontwerpwijzigingsplan Buitengebied Boskoop, zesde wijziging gaat. Alleen degenen die tijdig zienswijzen indienen, kunnen later beroep instellen tegen de vaststelling van het wijzigingsplan.



Procedure

Als u een schriftelijke of mondelinge zienswijze en/of bedenking hebt gegeven, ontvangt u een nota waarin alle ingekomen reacties zijn samengevat en beantwoord. De reacties worden verwerkt in het definitieve wijzigingsplan. Na vaststelling van het wijzigingsplan door het college kunt u nog beroep instellen bij de Raad van State. Hoe en wanneer, wordt later bekend gemaakt.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 25 september 2019