



Bestemmingsplan Bermweg 14, Nieuwerkerk aan den IJssel' gewijzigd vastgesteld



gemeente
Zuidplas

[Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van dat de gemeenteraad bij besluit van 17 september 2019 de bestemmingsplannen 'Bermweg 14, Nieuwerkerk aan den IJssel' heeft vastgesteld.

Ligging van het plangebied

'Bermweg 14, Nieuwerkerk aan den IJssel': Het plangebied is gelegen aan de noordzijde van de Bermweg tussen de bebouwde kommen van Capelle aan den IJssel en Nieuwerkerk aan den IJssel.

Inhoud van het plan

'Bermweg 14, Nieuwerkerk aan den IJssel': Het plan voorziet in het omzetten van het voormalig agrarisch bedrijf gevestigd aan Bermweg 14 te Nieuwerkerk aan den IJssel, naar een reguliere woonbestemming. Daarnaast wordt de mogelijkheid geboden om op het naastgelegen perceel, aan de noordoostzijde, een extra burgerwoning te bouwen.

Ter inzage

De bestemmingsplannen, vaststellingsbesluiten en bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 26 september 2019 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul voor 'Bermweg 14, Nieuwerkerk aan den IJssel' in bij ID: NL.IMRO.1892.BpBermweg14Nwk-Va01. Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) zijn de plannen tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > (plaatsnaam) > (plannaam).

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen de ontwerpbestemmingsplannen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien u niet in de gelegenheid bent geweest om zienswijzen tegen de bestemmingsplannen in te dienen en u kunt niet aantonen dat u daartoe door omstandigheden niet in staat bent geweest, dan kunt u slechts beroep aantekenen tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan. Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van de bestemmingsplannen treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan artikel 3.8 lid 6 Wet ruimtelijke ordening (Wro) of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.