



Ontwerp Bestemmingsplan Tiel West - Lingedijk

gemeente **T i e l**



Er is een ontwerp bestemmingsplan 'Tiel West - Lingedijk' opgesteld. Aan de Lingedijk ligt een perceel grond waarop momenteel een woning staat. Daarnaast bevindt zich een parkeerterrein/voertuigenstalling en een deel met boom- en struikgewassen. Het perceel is gelegen aan de Lingedijk (Septer terrein) tussen de begraafplaats 'Ter Navolging' en de spoorlijn. Het plan omvat een totaal van 74 woningen, die als volgt zijn verdeeld; 41 appartementen in de vrije huursector, 28 appartementen in de sociale huursector en 5 grondgebonden koopwoningen. De woningen passen binnen het Masterplan Stationsomgeving en het woonbeleid van de gemeente Tiel. De beoogde ontwikkeling past echter niet binnen de kaders van het vigerende bestemmingsplan. Om de ontwikkeling mogelijk te kunnen maken is dit bestemmingsplan opgesteld.

Het ontwerp bestemmingsplan ligt met ingang van 19 september 2019 gedurende zes weken ter inzage bij het omgevingsloket in het Klant Contact Centrum (KCC), Achterweg 2 te Tiel. Indien men toelichting wil op deze documenten kan telefonisch een afspraak worden gemaakt bij het Omgevingsloket (0344) 637167. Ook is het mogelijk om via e-mail vragen te stellen (omgevingsloket@tiel.nl). Daarnaast is het plan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0281.BP00047-on01 en de gemeentelijke website www.tiel.nl

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerp schriftelijk of mondeling naar voren brengen bij de raad van de gemeente Tiel, p/a Postbus 6325, 4000 HH Tiel.

- **schriftelijk**: stuur uw zienswijze (per brief) naar de raad van de gemeente Tiel, Postbus 6325, 4000 HH Tiel, onder vermelding van 'zienswijze ontwerp bestemmingsplan Tiel West – Lingedijk'. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.

- **mondeling**: neem contact op met de gemeente Tiel, de heer J. Strijker of mevrouw I. Kleijngeld, tel. (0344) 637 111.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Tiel, 18 september 2019