

Terinzagelegging bestemmingsplan Birkstraat achter 122B



GEMEENTE
SOEST

Algemeen

Burgemeester en wethouders van Soest maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wro bekend dat de gemeenteraad op 20 juni 2019 het bestemmingsplan 'Birkstraat achter 122B' (ID-code NL.IMRO.0342.BPLG0028-0301) heeft vastgesteld. Bij het vaststellen van het bestemmingsplan Landelijk Gebied in 2013 is per abuis de woning achter de stallen van Birkstraat 122B wegbestemd. De woning is voorheen onherroepelijk vergund en derhalve legaal aanwezig. Het doel van dit bestemmingsplan is het repareren van de bestemming, waarbij de woning en het oorspronkelijke bouwvlak worden terug bestemd. Omdat de woning geen binding meer heeft met het agrarische bedrijf ervoor wordt de woning bestemd als plattelandswoning.

Ter inzage vastgestelde bestemmingsplan Birkstraat achter 122B

Het bestemmingsplan 'Birkstraat achter 122B' ligt van 19 september 2019 tot en met 30 oktober 2019 ter inzage bij Idea Soest (Willaertstraat 49).

Daarnaast liggen het bestemmingsplan ter inzage bij het Omgevingsloket van de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis. Het inzien van de besluiten bij het Omgevingsloket kan alleen op afspraak. Een afspraak kan gemaakt worden via www.soest.nl/afspraak of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer (035) 60 93 411. Tegen betaling van leges kan bij het Omgevingsloket een afschrift worden verstrekt van de ter inzage gelegde stukken.

Digitaal raadplegen

Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal in te zien via:

- www.ruimtelijkeplannen.nl en <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0342.BPLG0028-0301>
- Op de gemeentelijke viewer kunt u het plan inzien via de volgende link: <https://0342.ropubliceer.nl/?phID=975F4D50-1405-43C9-97D6-4FBFFF0C751F>

Voor professioneel gebruikt kunt u de bestanden hier downloaden:

<http://ruimtelijkeplannen-bestanden.soest.nl/975F4D50-1405-43C9-97D6-4FBFFF0C751F>

Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.0342.BPLG0028-0301.

Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).



Beroep en voorlopige voorziening

Voor de beroepsmogelijkheden tegen het genomen besluit geldt, dat gedurende de beroepstermijn de volgende personen en/of instanties beroep kunnen instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRvS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:

iedere belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan;

iedere belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en

iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Daarvoor moet naast het beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de ABRvS, op bovenstaand adres.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.