



Gemeente Midden-Delfland - Ontwerpbestemmingsplan "Rijksstraatweg 10-11" in Den Hoorn



Burgemeester en wethouders van de gemeente Midden-Delfland maken vanwege artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat zij het ontwerpbestemmingsplan "Rijksstraatweg 10-11" in Den Hoorn met het planidentificatienummer NL.IMRO.1842.ovRijksstraatweg10-on1 ter inzage leggen.

Planbeschrijving en plangebied

De locatie Rijksstraatweg 10 is gelegen in de Hooipolder, aan de westkant van de Gaag en ten oosten van de A4. Ten noorden van de locatie ligt een boerenbedrijf. In het bestemmingsplan wordt echter voor die locatie ook een bedrijf mogelijk gemaakt. De ten westen en zuiden gelegen gronden zijn van een manage.

De woningen Rijksstraatweg 10 en 11 in Den Hoorn hebben binnen de bestemming "Recreatie" de aanduiding Wonen. De goot- en bouwhoogte voor de woning is bepaald op resp. 3 en 6 m. De woningen heeft in de huidige situatie al grotere hoogte en een regulier woongebouw. Om dit planologisch goed te regelen krijgt de locatie in voorliggend bestemmingsplan dezelfde bestemming als de andere woningen in het plangebied. De goot- en bouwhoogte wordt ook gecorrigeerd naar de hoogte 5,5 meter en 9,5 meter.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan met planidentificatienummer NL.IMRO.1842.ovRijksstraatweg10-on1 met de hierbij behorende stukken ligt vanaf vrijdag 13 september 2019 gedurende zes weken, tijdens kantooruren voor eenieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis, ingang Anna van Raesfeltstraat 37 in Schipluiden.

Het besluit en de bijbehorende stukken kunt u ook inzien als PDF op de gemeentelijke website: www.middendelfland.nl > Actueel > stukken ter inzage of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website kiest u 'Bestemmingsplannen' waarna u het besluit kunt oproepen door het invullen van de locatie of het planid-nummer: NL.IMRO.1842.ovRijksstraatweg10-on1.

Zienswijzen

Gedurende genoemde termijn van de terinzagelegging kan een ieder mondeling, maar bij voorkeur schriftelijk, zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Midden-Delfland, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden. Voor mondelinge reacties kan men terecht via het telefoonnummer (015) 380 41 11, team Ruimtelijke Ordening en Milieu.

U kunt ook digitaal een reactie indienen, maak daarbij gebruik van het zienswijzenformulier. Dit formulier is te vinden op de gemeentelijke website www.middendelfland.nl/zienswijze.

Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

U kunt contact opnemen met de volgende medewerker van de afdeling Landschap, Wonen en Economie voor nadere informatie over het bestemmingsplan: Bart Boon (015) 380 42 22.

Schipluiden, 12 september 2019

