

Gewijzigde vaststelling Dorpsplein 18 (Riel).



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goirle maakt op grond van de artikelen 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 27 augustus 2019 het bestemmingsplan "Dorpsplein 18" (NL.IMRO.0785.BP2018002Dorpsplei-vg01) gewijzigd heeft vastgesteld. De wijziging heeft betrekking op artikel 3.5.2 van de planregels, dat voorziet in een voorwaardelijke verplichting teneinde te bewerkstelligen dat een financiële bijdrage wordt geleverd ter compensatie per niet op eigen terrein gerealiseerde parkeerplaats. Bij besluit van gelijke datum heeft de gemeenteraad voorts besloten geen exploitatieplan vast te stellen.

Doel en ligging van het plan

Het plan voorziet in de mogelijkheid tot het realiseren van maximaal 5 appartementen met de mogelijkheid van gemengde functies (wonen, horeca en kantoor) op de begane grond. Het plangebied betreft het perceel kadastraal bekend gemeente Goirle, sectie F, nummer 1490, plaatselijk bekend Dorpsplein 18 te Riel (voormalige brandweerkazerne). Voor de exacte omvang en ligging van het plangebied wordt verwezen naar de verbeelding (plankaart).

Ter inzage

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, alsmede het bestemmingsplan zelf en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen en de daarop betrekking hebbende stukken, liggen met ingang van 19 september 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op werkdagen tijdens openingstijden, bij de receptie van het gemeentehuis, Oranjeplein 1 te Goirle en kan dan, of na afspraak, worden ingezien. Het plan is ook raadpleegbaar via www.goirle.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Op grond van artikel 8.2 van de Wet ruimtelijke ordening kan met ingang van 20 september 2019 gedurende zes weken (tot en met 31 oktober 2019) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- a. belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen in het vastgestelde bestemmingsplan in vergelijking met het ontwerp-bestemmingsplan;
- b. belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad over het ontwerp-bestemmingsplan;
- c. belanghebbenden die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze naar voren hebben gebracht bij de gemeenteraad over het ontwerp-bestemmingsplan, maar kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren zich tijdig met een zienswijze tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepsschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep. Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien gedurende de bovenstaande beroepstermijn bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek



is beslist. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, en het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen treden in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Voor de behandeling van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Een belanghebbende kan met ingang van 20 september 2019 gedurende zes weken, beroep instellen tegen het besluit geen exploitatieplan vast te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Goirle, 18 september 2019.
het college van burgemeester en wethouders
Jolie Hasselman, secretaris
Mark van Stappershoef, burgemeester