



## Ontwerpbestemmingsplan Follega - Straatweg 1 en 1 A



Met ingang van vrijdag 13 september 2019 ligt gedurende zes weken het ontwerpbestemmingsplan Follega - Straatweg 1 en 1 A met de bijbehorende stukken ter inzage.

### Plangebied

Het plangebied betreft de percelen Straatweg 1 en 1 A te Follega.

### Doel

Het bestemmingsplan beoogt een bestemmingswijziging waarbij de nu geldende bestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf' wordt gewijzigd in 'Wonen – Voormalig boerderij' ten behoeve van wonen, een kantoor aan huis, een boerderijkraam en opslagvoorzieningen.

In 2016 is voor het perceel Straatweg 1 A een omgevingsvergunning verleend waarbij de woning op het perceel betiteld is als 'plattelandswoning'. Dit perceel wordt om planologische redenen betrokken bij deze bestemmingsplanwijziging.

### Waar ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- de centrale balie van het gemeentehuis te Joure (Herema State 1)
- het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88)

Informatie over dit ontwerpbestemmingsplan is ook te vinden op de gemeentelijke website [www.defryskemarren.nl](http://www.defryskemarren.nl). Op deze site staat een link naar de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), waar u het ontwerpbestemmingsplan kunt bekijken. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.1940.BPFOL19STRAAWEG1-ON01.

### Reageren

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. Het is niet mogelijk een zienswijze per e-mail in te dienen.

*Schriftelijk:* Schrijf een brief aan het college van burgemeester en wethouders van De Fryske Marren, Postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:

- ontwerpbestemmingsplan Follega - Straatweg 1 en 1 A
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- uw handtekening

*Mondeling:* U kunt daarvoor een afspraak maken met een medewerker van de afdeling veiligheid, vergunningen en handhaving (VVH) via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.

### Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met een van de medewerkers van de afdeling VVH via telefoonnummer 14 05 14.



---

*Joure, 11 september 2019*

*Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren*