



Venrayseweg tussen 69 a Horst, Vastgesteld Bestemmingsplan 12-9-2019

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

Horst, bestemmingsplan 'Venrayseweg ongenummerd Horst'

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel

3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het bestemmingsplan 'Venrayseweg ongenummerd Horst' NL.IMRO.1507.HOVENRAYSEWEGONG-BPV1 ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 27 augustus 2019 gewijzigd is vastgesteld

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Venrayseweg ongenummerd Horst' is gelegen aan de doorgaande weg tussen Horst en Venray tussen de percelen Venrayseweg 69 en 71.

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

De initiatiefnemer wenst op het perceel een nieuwe vrijstaande woning met bijbehorende bouwwerken te realiseren op het kadastrale perceel gemeente Horst, sectie N, nummer 2678 gelegen tussen de percelen Venrayseweg 69 en 71 in Horst.

Het hiervoor beschreven initiatief is niet mogelijk binnen het vigerende bestemmingsplan 'Peelkernen' vanwege het ontbreken van een bouwvlak. Om deze reden is een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Gewijzigde vaststelling

De wijzigingen die de raad bij de vaststelling heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan betreffen:

1. De dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie' is van de verbeelding en uit de regels gehaald omdat er in de tussentijd een archeologisch onderzoek heeft plaatsgevonden en er een selectiebesluit is genomen;
2. Bij de afwijkingsbevoegdheid van lid 3.4.1 werd in de aanhef foutief verwezen naar 3.3.1. Nu wordt verwezen naar artikel 3, lid 3.1;
3. Bij de 'Algemene bouwregels' is in lid 6.2.2 een afwijkingsbevoegdheid opgenomen voor het afwijken van de parkeernorm waarbij nu verwezen wordt naar lid 6.2.1.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, telefoonnummer (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden. De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl



Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden aangetekend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA,

's-GRAVENHAGE (tel. (070)426 44 26), internet www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. Die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. Die het niet eens zijn met de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn aangebracht;
3. Die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding bestemmingsplan artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden.

Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepschrift) worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-GRAVENHAGE.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 12 september 2019

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmen

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris