



Ontwerpbestemmingsplan 'Hyacintenlaan 5, Warmond' ter inzage



Burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen maken in overeenstemming met artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het **ontwerpbestemmingsplan 'Hyacintenlaan 5, Warmond'** met identificatienummer **NL.IMRO.1525.BP2019WAR10026-ON01** voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied

Het plangebied is gelegen op het perceel Hyacintenlaan 5 in Warmond.

Inhoud plan

Het voornemen is om het perceel Hyacintenlaan 5 in Warmond te splitsen en een woning toe te voegen. De ontwikkeling van een extra woning op deze locatie past niet binnen het geldende bestemmingsplan 'Kom Warmond 2009'. Het initiatief is echter passend binnen de Visie Verdichting Warmond, vastgesteld door de gemeenteraad in 2016. Het voorontwerpbestemmingsplan is ter inzage gelegd voor inspraak en voorgelegd aan de wettelijke vooroverlegpartners. In totaal zijn 3 vooroverlegreacties ontvangen van overlegpartners. Deze reacties gaven geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen. Inhoudelijk is het bestemmingsplan gericht op het mogelijk maken van één extra woning binnen de woonbestemming op de locatie Hyacintenlaan 5 in Warmond.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf **donderdag 5 september 2019 tot en met woensdag 16 oktober 2019** ter inzage.

Inzien

U kunt het ontwerpbestemmingsplan inzien op het Gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op www.teylingen.nl onder- 'Bouwen en Wonen' – 'Bestemmingsplannen' – 'Ter inzage' – 'ontwerpbestemmingsplan 'Hyacintenlaan 5, Warmond'' vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

Zienschijzen

Binnen de termijn, dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienschijzen indienen bij de gemeenteraad van Teylingen, Postbus 149, 2215 ZJ Voorhout, telefoon 14 0252.

U kunt uw zienschijze ook digitaal indienen bij de gemeente Teylingen via emailadres: gemeente@teylingen.nl.

Wij verzoeken u vriendelijk om bij het indienen van uw zienschijze het volgende zaaknummer te vermelden: Z-19-076171.



Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met Jan den Braber van het Domein Ruimte via telefoonnummer 14 0252 of via de email: j.denbraber@hltsamen.nl.