



Hoogstraat 18, Broekhuizen, Ontwerpbestemmingsplan, 29-8-2019

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

Broekhuizen, ontwerpbestemmingsplan 'Hoogstraat 18, Broekhuizen'

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Hoogstraat 18, Broekhuizen' NL.IMRO.1507.BHHOOGSTRAAT18-BPO1' ter inzage ligt.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Hoogstraat 18, Broekhuizen' omvat het kadastrale perceel gemeente Broekhuizen, sectie G, nummer 135 en is gelegen in de dorpskern van Broekhuizen.

Anleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Het voorheen op de locatie Hoogstraat 18 in Broekhuizen gevestigde agrarisch bedrijf is sinds enige tijd beëindigd. De initiatiefnemer wenst de agrarische bestemming te veranderen in een woonbestemming waarbij de bestaande bebouwing als burgerwoning met daarbij behorende bouwwerken gebruikt gaat worden.

Het hiervoor beschreven initiatief is niet mogelijk binnen het vigerende bestemmingsplan. Om deze reden dient een nieuw bestemmingsplan te worden opgesteld.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. Team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst



(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Hoogstraat 18, Broekhuizen'")

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met hetzelfde team een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 29 augustus 2019

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmen, burgemeester

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris