



## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Giessenburg, Binnendamseweg 64b'

Molenlanden 

Burgemeester en wethouders van Molenlanden maken ter voldoening aan artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad van Molenlanden het bestemmingsplan 'Giessenburg, Binnendamseweg 64b' op 11 juli 2019 gewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Binnendamseweg 64b te Giessenburg en ziet toe op de wijziging van de bestemming 'Detailhandel' naar 'Wonen' om daarmee twee woningen te realiseren. De gewijzigde vaststelling zit in de wijziging die betrekking heeft op de situering van het agrarische bouwvlak van Binnendamseweg 64c te Giessenburg. Het bouwvlak wordt aan de westzijde ingekort. De inkorting van het agrarisch bouwvlak wordt gecompenseerd aan de noordzijde (het agrarisch bouwvlak behoudt een oppervlakte van 1,5 ha). Daarnaast is de locatie van de twee nieuwe woningen gewijzigd van de oostzijde naar de westzijde van het perceel Binnendamseweg 64b te Giessenburg.

Het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen vanaf 16 augustus gedurende zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is te benaderen via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), via idn NL.IMRO.1978.BPBindamseweg64bGB-VG01.

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij daartoe niet in staat zijn geweest, alsmede belanghebbenden die bezwaar hebben tegen bovengenoemde vastgestelde wijzigingen kunnen gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk beroep instellen tegen het besluit van de raad tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Dit beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw van Wensveen met telefoonnummer 088 75 15 000.